



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 21/18.7.2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 223/2022

Θέμα 5ο Η.Δ. «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 18^η του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:30** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **27548/14-07-2022** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα οκτώ (18) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Παπαδημητρίου Σωτήριος
8. Πούρος Γεώργιος
9. Κεφάλας Σταύρος
10. Ταγαράς Βασίλειος
11. Ζώγκος Ανδρέας
12. Καρασάββας Ιωάννης
13. Καλλίρης Πελοπίδας
14. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
15. Πλατής Σπυρίδων
16. Πιέτρης Τιμολέων
17. Τζέκου Παρασκευή
18. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
2. Πνευματικός Αλέξανδρος
3. Μελέτης Χρήστος
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Σταυρέλης Νικόλαος
7. Στριμενοπούλου Γεωργία
8. Γεώργιος Μουρούτσος
9. Μανωλάκης Δημήτριος
10. Κονδύλης Μαρίνος
11. Δόντης Μιχαήλ
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Κορδώσης Χρήστος
14. Πιέτρης Γεώργιος
15. Ξύδη Μιχαλίτσα

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
2. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
5. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
6. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
7. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
8. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
9. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέρizas
10. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
11. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
12. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
13. Παπαχαράλαμπος Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
14. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
15. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
16. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
17. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
18. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
19. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
20. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου», έθεσε υπόψη των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:

«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:

“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).”

3. Την αριθ. 424/13.7.2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξουσία δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, την κ. Μαρίνα Μαυραγάνη, δικηγόρο Κορίνθου, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού για αποζημίωση γης και επικειμένων, λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα», της Ρωξάνης – Ευφροσύνης χήρας Δημητρίου Πλέστη, που αφορά στο γεωτεμάχιο με αρ. κτ. 0626005 στο ΟΤ.797, για τα οποία, μετά την εφαρμογή του σχεδίου πόλης, δικαιούται αποζημίωση λόγω ελλείμματος γης και ρυμοτόμησης επικειμένων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 25830/8-7-2022 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Δήμου Κορινθίων.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογισθεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/ 2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

5. Την με αριθμ. πρωτ. 21641/17.6.2022 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Μαρίνας Μαυραγάνη, στην οποία αναφέρει ότι :

<<Α) Γνωμοδότηση επί της από 29-4-2022 αιτήσεως (εξώδικου συμβιβασμού) της ΡΩΞΑΝΗΣ – ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ χας Δημητρίου ΠΛΕΣΤΗ το γένος Νικόλαου και Όλγας Γεωργίου, κατοίκου Κορίνθου (περιοχή Μαγουλα) ως κληρονόμου εκ διαθήκης του αποβιώσαντος συζύγου της Δημητρίου Πλέστη του Νικολάου και της Ζωής, με την

οποία ζητεί να ορισθεί τιμή μονάδας του δικαιώματος αποζημίωσής της από τον Δήμο Κορινθίων το ποσό των 120,00 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο καθώς και να αποζημιωθεί για τα ελαιόδεντρα και την περιφράξη της ιδιοκτησίας της που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά διότι εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης της περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων.

Η αμοιβή υπολογίζεται με ώρες εργασίας, για τις οποίες η ελάχιστη αμοιβή είναι 80€/ώρα (πλέον ΦΠΑ). Εν προκειμένω θα απαιτηθούν 2,5 ώρες εργασίας, ήτοι συνολικά 200,00 ευρώ (80Χ2,5), πλέον ΦΠΑ 24% 48,00 ευρώ, ήτοι ευρώ και ΣΥΝΟΛΙΚΑ 248,00 ευρώ >>.

Τέλος ο Πρόεδρος ανέφερε ότι επειδή η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου, κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής της Δικηγόρου κας Μαυραγάνη Μαρίνας, εξειδικευμένης σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθ. 424/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 21641/2022 οικονομική προσφορά της Δικηγόρου κας Μαυραγάνη Μαρίνας, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Καθορίζει**, την αμοιβή της κας Μαυραγάνη Μαρίνας, δικηγόρου Κορίνθου, (Α.Ο.Ε. 424/2022) στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση προς το Δήμο Κορινθίων επί του αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού για αποζημίωση γης και επικειμένων, λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα», της Ρωξάνης – Ευφροσύνης χήρας Δημητρίου Πλέστη, που αφορά στο γεωτεμάχιο με αρ. κτ. 0626005 στο ΟΤ.797, για τα οποία, μετά την εφαρμογή του σχεδίου πόλης, δικαιούται αποζημίωση λόγω ελλείμματος γης και ρυμοτόμησης επικείμενων, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 25830/8-7-2022 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Δήμου Κορινθίων, στο ποσό των **248,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.
2. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων" (Α.Α.Υ. 850/2022).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 21 / 223 / 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 20 - 07 - 2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής