



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 11/04.5.2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 139/2022

Θέμα 22° Η.Δ. «Αίτηση των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Νικόλαου Πετρακάκη του Μιχαήλ και Αγγελικής Πατακού του Παναγιώτη, περί καθορισμού τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 17 στο Ο.Τ. 784 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα -Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μηνός **Μαΐου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, **μέσω τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020, την ΔΙΔΑΔ.Φ.69/205. οικ. 6325/18-04-2022 «Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού (εγκύκλιο 76^η) και την 643/69472/24-9-2021 του Υπουργείου Εσωτερικών και την αριθμ. Δ1αΓ.Π.οικ.22206/16-04-2022 (ΦΕΚ 1882 Β') ΚΥΑ «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη **Δευτέρα 18 Απριλίου 2022 και ώρα 6:00 έως και τη Κυριακή 1^η Μαΐου 2022 και ώρα 6:00**», ύστερα από την υπ' αριθμ. **12160/29-04-2022** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη είκοσι δύο (22) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, εκτός σύνδεσης από το 2^ο ΕΗΔΘ έως τη λήξη της συνεδρίασης
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Παπαδημητρίου Σωτήριος, εκτός σύνδεσης στο 2^ο ΕΗΔΘ
6. Κόλλια Κωνσταντίνα
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πνευματικός Αλέξανδρος, αποχώρησε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
9. Μπουρσέ Ηλίας, αποχώρησε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
10. Πλατής Σπυρίδων
11. Ταγαράς Βασίλειος
12. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα
13. Σταυρέλης Νικόλαος, αποχώρησε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
14. Στριμενοπούλου Γεωργία, αποχώρησε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
15. Μουρούτσος Γεώργιος, αποχώρησε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
16. Μανωλάκης Δημήτριος, αποχώρησε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
17. Δόντης Μιχαήλ, αποχώρησε στο τέλος του 14^{ου} ΘΗΔ
18. Κορδώσης Χρήστος
19. Πιέτρης Γεώργιος, εκτός σύνδεσης στο 2^ο ΕΗΔΘ
20. Ξύδη Μιχαλίτσα
21. Πιέτρης Τιμολέων
22. Γκερζελής Ιωάννης, εκτός σύνδεσης από το 2^ο ΕΗΔΘ έως τη λήξη της συνεδρίασης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Πούρος Γεώργιος, συνδέθηκε στο τέλος του 1^{ου} ΕΗΔΘ
2. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα, συνδέθηκε στο τέλος του 1^{ου} ΕΗΔΘ & αποχώρησε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
3. Καρασάββας Ιωάννης, συνδέθηκε στο τέλος των ΠΗΔΘ
4. Μελέτης Χρήστος
5. Λαμπρινός Παναγιώτης
6. Κονδύλης Μαρίνος,
7. Καλλίρης Πελοπίδας, συνδέθηκε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
8. Ζώγκος Ανδρέας
9. Κεφάλας Σταύρος
10. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
11. Τζέκου Παρασκευή

Οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν συμμετείχαν.
Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελη Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω 22^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αίτηση των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Νικόλαου Πετρακάκη του Μιχαήλ και Αγγελικής Πατακού του Παναγιώτη, περί καθορισμού τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 17 στο Ο.Τ. 784 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα - Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 3/29/2022 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων:

Α) τον καθορισμό τιμής μονάδος της προσκύρωσης συνολικής επιφάνειας 1,58 τ.μ. προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 17 στο Ο.Τ. 784 από τον ΟΤΑ, λαμβάνοντας υπόψη το με αριθ. πρωτ. 975/41/24-01-2022 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου.

Β) την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες προς το Δήμο και την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση

Γ) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 3/29/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το με αριθ. πρωτ. 975/41/24-01-2022 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής του Δήμου, τις διατάξεις της § Βii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και ΔΙΔΑΔ.Φ.69/205. οικ. 6325/18-04-2022 του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και την Δ1αΓ.Π.οικ.22206/16-04-2022 (ΦΕΚ 1882 Β') ΚΥΑ, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Καθορίζει, τιμή μονάδος για τη προσκύρωση συνολικής επιφάνειας 1,58 τ.μ. προς την τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό 17 στο Ο.Τ. 784 του σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα -Δέλτα» από τον ΟΤΑ, των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Νικόλαου Πετρακάκη του Μιχαήλ και Αγγελικής Πατακού του Παναγιώτη, το ποσό των **120 €/τ.μ..**

Β) Την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες προς το Δήμο και την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση.

Γ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων, να υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **11 / 139 / 2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 11 - 05 - 2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής