



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 6/01.06.2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 32/2022

Θέμα 1^ο Η.Δ.: «Προέγκριση ίδρυσης ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΣΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 01^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 10:00 συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν. 4555/2018, και την αριθμ. Δ1αΓ.Π.οικ. 27397/14-5-2022 (ΦΕΚ 2369 Β') ΚΥΑ, ύστερα από την υπ' αριθμ. 17052/27-5-2022 πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 75 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. 2/6/2022 (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. 399/2022 (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών ήταν παρόντα πέντε (5) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος
2.	Πιέτρης Τιμολέων	2.	Πιέτρης Γεώργιος
3.	Γκερζελής Ιωάννης	3.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος
4.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα	4.	Κονδύλης Μαρίνος
5.	Μπίτζιος Δημήτριος αναπληρώνει τον κ. Παπαϊωάννου Ευάγγελο		
6.			
7.			
8.			

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν προσήλθε.

Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ» και «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.κ. Ξύδη Μιχαλίτσα και Τζέκου Παρασκευή, οι οποίες δεν προσήλθαν.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Προεδρεύων πλειοψηφών σύμβουλος κ. Ζαχαριάς Σπυρίδων, (αφού απουσίαζαν από την συνεδρίαση ο κ. Βασίλειος Νανόπουλος – Δήμαρχος, Πρόεδρος και ο κ. Μπουρσέ Ηλίας Αντιπρόεδρος, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής) αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Προέγκριση ίδρυσης ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΣΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ», έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

Α) Την με αριθμ. πρωτ. 17079/27-5-2022 εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τοπικής Ανάπτυξης η οποία έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: «Π Ρ Ο Ε Γ Κ Ρ Ι Σ Η ίδρυσης ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ»

ΣΧΕΤ: α.- Το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114/06) κύρωση Κώδικα Δ.Κ.
β.- Η υπ' αριθμ. 76936/3992/7-12-87 (ΦΕΚ 783/31-12-87)
γ.- Το άρθρο 69 του Ν. 4849/21 (ΦΕΚ Α'207/05-11-2021)
δ.- Την παραγρ. 1.α.α. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)
ε.- Η υπ' αριθμ. 49/84803/25-07-2000 εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ
στ.- Η αριθμ. Πρωτ. 14682/18-05-2022 αίτηση του ενδιαφερομένου.

Σχετικά με το πιο πάνω θέμα και σύμφωνα με τις Διατάξεις των ανωτέρω α,β,γ,δ, σχετικών, σας υποβάλλουμε το αντίστοιχο (στ') σχετικό με το οποίο η **Εταιρεία GPR PROMOTION EVENTS RACING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, ζητά την προέγκριση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας **ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart)** σε μη στεγασμένο ιδιωτικό χώρο (θέση Πύργος) Π.Ε.Ο. Κορίνθου-Αργους, ιδιοκτησίας εταιρείας CORINTHIA ENTERTAINMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., **γιά περιορισμένο χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών από την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, και σας γνωρίζουμε:**

1. Με το ανωτέρω (γ) σχετικό, ορίζεται:

Για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά Λούνα πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, απαιτείται αυτοτελής άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας.

Αρμόδια Αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, είναι οι Δήμοι της χώρας. Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006 για τις συγκεκριμένες δραστηριότητες απαιτείται πρώτα προέγκριση για την ίδρυση.

Η προέγκριση ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του αρμοδίου Δήμου (παραγρ. 1.α.α. του άρθρου 73 του Ν.3852/2010).

Ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα, σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει του τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες (άρθρο 69 Ν.4849/21).

2) Με το ανωτέρω γ σχετικό ορίζεται:

Για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδιών, υποβάλλονται κατά περίπτωση τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α.- Βεβαίωση Μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών.

β.- Βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

γ.- Έναρξη επιτηδεύματος.

δ.- Άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας) για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων κατά τις Διατάξεις του Α.Ν. 207/1967 (Α'216).

ε.- βεβαίωση Δ.Ε.Η. Και Ο.Τ.Ε. Γιά την ασφάλεια των εγκαταστάσεων στην περιοχή.

στ.- βεβαίωση της οικείας Δ.Ο.Υ. Περί υποβολής έναρξης -άσκησης επιτηδεύματος.

3) Με το ε, σχετικό διευκρινίζεται ότι η απόσταση που επιβάλλεται με την αρ. 7034/1928/15-03-2000 (ΦΕΚ Β'368) ΚΥΑ (δεν επιτρέπεται σε απόσταση γιά τις μόνιμες εγκαταστάσεις τουλάχιστον 150 μέτρων από α) την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία.

β) χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/ πολιτιστικό χαρακτήρα αρχαιολογικοί χώροι κ.λ.π.)

και γ) χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαιτέρου φυσικού κάλους ή περιοχές ειδικής προστασίας), αφορά τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις που τοποθετούνταν μόνιμα σε ακίνητα εντός ή εκτός σχεδίου και δεν αφορά τις προσωρινές εγκαταστάσεις, που τοποθετούνται για περιορισμένο χρόνο στους εντός σχεδίου χώρους.

Τέλος σας διαβιβάζουμε ορθοφωτοχάρτη (διάγραμμα) της περιοχής, όπου σημειώνεται η ακριβής αιτούμενη θέση για την ψυχαγωγική εγκατάσταση και η χρήση γής.

Σύμφωνα με την ανωτέρω νομοθεσία και μετά τον προέλεγχο του φακέλου του ενδιαφερόμενου, εισηγούμεθα τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης της ανωτέρω προσωρινής δραστηριότητας, ήτοι (ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΠΑΙΔΕΙΑ - GO KART)>>.

Β) Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10159/739/22/19.04.2022 έγγραφο – βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας που αφορά μόνο σε χρήσεις γης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. πρωτ. 17079/27-5-2022 εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τοπικής Ανάπτυξης, Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10159/739/19.04.2022 έγγραφο – βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, τις ανωτέρω διατάξεις και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί στην εταιρεία GPR PROMOTION ENENTS RACING MONOPROSΩPH I.K.E. προέγκριση ίδρυσης **ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΠΑΙΔΕΙΩΝ (Πίστα αυτοκινητιδίων Go Kart)** σε μη στεγασμένο ιδιωτικό χώρο (θέση Πύργος) Π.Ε.Ο. Κορίνθου-Αργους, ιδιοκτησίας εταιρείας CORINTHIA ENTERTAINMENT MONOPROSOPH A.E., **για περιορισμένο χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών**, σύμφωνα με την έγγραφη εισήγηση του Τμήματος Εμπορίου και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τοπικής Ανάπτυξης και το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10159/739/22/19.04.2022 έγγραφο – βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας καθώς και το κατατεθέν τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **6 / 32 / 2022.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΠΛΕΙΟΨΗΦΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 01-06-2022
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων