

Αριθμός Πρακτικού 31**Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων****Της 13-07-2022**

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Σπυρίδωνα Πλατή, Αντιδήμαρχο Οικονομικών, 3)Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ'αριθμ.πρωτ.5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 και όπως ισχύει, συνεδρίασε σήμερα την **13^η Ιουλίου 2022**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ.πρωτ.26252/08-07-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Κυριαζής Αντώνιος, 3)Μπίτζιος Δημήτριος (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Πούρο Γεώργιο), 4) Σταυρέλης Νικόλαος, 5) Ζώγκος Ανδρέας.

Α π ό ν τ ε ς

1)Πλατής Σπυρίδων, 2) Ζαχαριάς Σπυρίδων, 3) Αλέξανδρος Πνευματικός, 4)Κορδώσης Χρήστος.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Ουδείς εξ αυτών, προσήλθε.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 423^η: Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 28^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Περί μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες της πράξης «Αποκεντρωμένες προμήθειες τροφίμων και βασικής υλικής συνδρομής, διοικητικές δαπάνες και παροχή συνοδευτικών μέτρων 2018-2019», ΚΣ ΠΕ Κορινθίας με κωδικό ΟΠΣ 5029440 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής»» υπενθυμίζει την υπ'αριθμ.4/36/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί Καθορισμού όρων διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019 ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ». Σχετικά εκδόθηκε η υπ'αριθμ. 3118/03-02-2022 αναλυτική διακήρυξη η οποία όρισε προθεσμία υποβολής Αιτήσεων ενδιαφέροντος την 24-02-2022.

Για την εν λόγω δημοπρασία υποβλήθηκαν εμπροθέσμως: η υπ'αριθμ.πρωτ. 4863/18-02-2022 αίτηση με συνημμένο σφραγισμένο φάκελο δικαιολογητικών της κ.Παναγοπούλου Αναστασίας του Ιωάννη και η υπ'αριθμ. πρωτ.5539/24-02-2022 αίτηση-σφραγισμένος φάκελος δικαιολογητικών του κ.Γκίλλα Α. Γεωργίου οι οποίες προωθήθηκαν στην αρμόδια Επιτροπή προς έλεγχο καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων. Σύμφωνα με το από 11-03-2022 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων και οι δύο κατατεθείσες αιτήσεις απορρίφθηκαν.

Ακολούθως ο Πρόεδρος υπενθυμίζει την υπ'αριθμ.15/214/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκε η **επανάληψη** της εν λόγω δημοπρασίας και κατόπιν αυτής εξεδόθη η υπ'αριθμ.11687/26-04-2022 Ανακοίνωση επανάληψης δημοπρασίας με νέα προθεσμία υποβολής Αιτήσεων ενδιαφέροντος την 09-05-2022. Εμπροθέσμως υποβλήθηκε η υπ'αριθμ. 12989/09-05-2022 αίτηση με συνημμένο σφραγισμένο φάκελο δικαιολογητικών του κ.Γκίλλα Α. Γεωργίου, η οποία διαβιβάστηκε στην αρμόδια Επιτροπή προς έλεγχο καταλληλότητας.

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος θέτει υπόψιν των μελών το από 25-05-2022 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων, σύμφωνα με το οποίο η μοναδική κατατεθείσα αίτηση απορρίφθηκε επειδή δεν πληροί τους όρους της υπ'αριθμ.3118/03-02-2022 διακήρυξης.

Περαιτέρω ο Πρόεδρος θέτει υπόψιν των μελών την υπ'αριθμ. 25428/06-07-2022 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα : Εισήγηση για την μίσθωση χώρου - κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019» ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5029440 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής»

Έχοντας υπόψη :

1. της Απόφασης του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων με αριθμό 1039/ 3-09-2021 ΑΔΑ 6Ξ0ΡΟΞ7Φ-Ε5Θ για την Τροποποίηση της Πράξης με Δικαιούχο το Δήμο Κορινθίων με τίτλο «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής για το ΤΕΒΑ/FEAD 2014-2020», ως προς τον προϋπολογισμό της.
2. της έγκρισης τροποποίησης της ΣΑΕ0938 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2021, με αριθμό 100116/15.09.2021 και ΑΔΑ: ΨΠ5Ζ46ΜΤΛΡ-2Δ0
3. του οργανισμού του Δήμου Κορινθίων, ΦΕΚ 499/Τεύχος Β'28-2-2014 όπως ισχύει
4. Την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου 363/2021 με θέμα : ψήφιση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 .
5. Την υπ'αριθ. 1970/31-1-2022 απόφαση του συντονιστή αποκεντρωμένης διοίκησης Πελοποννήσου και δυτικής Ελλάδας
6. Την υπ.αριθ. 3118/03-02-2022 διακήρυξη δημοπρασίας
7. Την υπ.αριθ.11687/26-04-2022 ανακοίνωση επανάλληψης δημοπρασίας
8. Το πρακτικό επιτροπής υπ. Αριθ. 2 εκτίμησης ακινήτων της επιτροπής παρ.5 Άρθρο 186 Ν.3463/2006
9. Το Άρθρο 194, του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Εισηγούμαστε :

Την παραπομπή του θέματος : **Μίσθωση χώρου - κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019» ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5029440 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής», με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 194, του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας**

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

Νανόπουλος Βασίλειος
Νόμιμος εκπρόσωπος της Κοινωνικής
Σύμπραξης ΠΕ Κορινθίας

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει την παραπομπή του θέματος : Μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της πράξης : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019» ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5029440 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής», στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων για την λήψη απόφασης περί απευθείας μίσθωσης, σύμφωνα με το άρθρο 194, του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') καθώς και η επαναληπτική δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα και σύμφωνα με την εισήγηση του αρμοδίου Αυτοτελούς γραφείου Προγραμματισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπ'όψιν την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.πρωτ.25428/06-07-2022 εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού, το από 25-05-2022 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων, την υπ'αριθμ.11687/26-04-2022 Ανακοίνωση επανάληψης δημοπρασίας, την υπ'αριθμ.3118/03-02-2022 αναλυτική διακήρυξη, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει και αυτές του Π.Δ. 270/81 όπως ισχύει, του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων το θέμα : Μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες της πράξης: ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019» ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5029440 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής», για την λήψη απόφασης περί απευθείας μίσθωσης, σύμφωνα με το άρθρο 194, του Ν.3463/06 (Φ.Ε.Κ.114/08.06.2006 τεύχος Α') όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω, στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **31/423/2022.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 14-07-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ