



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Κόρινθος,

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Διακηρύσσει

την διενέργεια ανοικτής, προφορικής **πλειοδοτικής** δημοπρασίας παραχώρησης του δικαιώματος απλής **χρήσης αιγιαλού, παραλίας** για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος, **για το έτος 2022,**

σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3463/2006, το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010), το Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001), το Π.Δ. 11/12.11.1929 (ΦΕΚ 399/Α'), τις διατάξεις της 47458 ΕΞ 2020 Απόφασης Υπουργών Οικονομικών Περιβάλλοντος & Ενέργειας & Εσωτερικών (ΦΕΚ 1864 /15.05.2020 τεύχος Β'), όπου στο άρθρο 7 περ. 1 αναφέρεται ότι στις περιπτώσεις που η παραχώρηση απλής χρήσης διενεργείται από το Δήμο καθορίζεται από το αρμόδιο όργανο του Δήμου & εγκρίνεται από την ΠΔΔΠ (Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας) και άρθρο 13, τις διατάξεις του Ν. 4916/2022, την αριθμ. 103/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η αναγκαιότητα εκμίσθωσης αιγιαλού, την υπ' αριθμ 20/267/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης όρων δημοπρασίας, την έγκριση της Κτηματικής Υπηρεσίας με αριθμ. 34487/06-05-2022

Οι θέσεις, τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας, η χρήση και τα ποσά εκκίνησης για την διενέργεια της δημοπρασίας έχουν ως εξής:

Α/Α	ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ
1.	Δ.Ε. Κορινθίων. Παραλία Κεγχρεών. Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν:250 τ.μ.	250 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	Η τιμή εκκίνησης θα διαμορφωθεί λαμβάνοντας υπόψη: α) Την τιμή που έχει διαμορφωθεί στην απ' ευθείας παραχώρηση σε 10€/τμ & β) τις ειδικότερες διατάξεις που προβλέπουν μείωση 35% επί του επιβαλλόμενου τέλους για το έτος 2022. Τιμή κατ' έτος : 2.500,00 €
2.	ΔΕ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ Παραλία Αλμυρής 91,38+41,17τ.μ.	91,38+ 41,17τ.μ. =132,55 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	Η τιμή εκκίνησης θα διαμορφωθεί λαμβάνοντας υπόψη: α) Την τιμή που έχει διαμορφωθεί στην απ' ευθείας παραχώρηση σε 10€/τμ & β) τις ειδικότερες διατάξεις που προβλέπουν μείωση 35% επί του επιβαλλόμενου τέλους για το έτος 2022 Τιμή κατ' έτος :1.325,50 €

3.	ΔΕ ΑΣΣΟΥ ΛΕΧΑΙΟΥ Παραλία Κ. ΑΣΣΟΥ 380τμ	380 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	Η τιμή εκκίνησης θα διαμορφωθεί λαμβάνοντας υπόψη: α) Την τιμή που έχει διαμορφωθεί στην απ' ευθείας παραχώρηση σε 10€/τμ & β) τις ειδικότερες διατάξεις που προβλέπουν μείωση 35% επί του επιβαλλόμενου τέλους για το έτος 2022 Τιμή κατ' έτος :3.800,00 €
----	--	----------	--	---

Τα ανωτέρω ποσά επιβαρύνονται με χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου (3,6%), καταβλητέα από τον πλειοδότη. Για να γίνει δεκτή η πρώτη προσφορά έκαστης θέσης, πρέπει να υπερβαίνει κατά 3% τον ελάχιστο όρο προσφοράς (τιμή εκκίνησης) και κάθε αντιπροσφορά ανώτερη τουλάχιστον 3% από την αμέσως προηγούμενη προσφορά.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Κορινθίων, Κολιάτσου 32, Κόρινθος, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, **την 25^η Μαΐου ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 έως 10:00** ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου.

Για την συμμετοχή στη δημοπρασία μεταξύ άλλων δικαιολογητικών, **απαιτείται** Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κων και Δανείων ή **εγγυητική επιστολή** αναγνωρισμένης Τράπεζας, υπέρ του Δήμου Κορινθίων για συμμετοχή στην πλειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για το έτος 2022, που πρέπει να αναγνωρίζεται για εγγυοδοτήσεις, **ποσού ίσου με το ένα δέκατο (1/10) του ελαχίστου ορίου προσφοράς** που έχει οριστεί στην διακήρυξη.

Κατά την διεξαγωγή της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και στη συνέχεια το συμφωνητικό και θα είναι εξ' ολοκλήρου αλληλέγγυος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης στο Δημαρχείο Κορινθίων (Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής, Κολιάτσου 32, Τ.Κ.20132, Κόρινθος, τηλ. 27413 61099, 61021), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 10.00 - 14.00 ή από την ιστοσελίδα www.korinthos.gr.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη μέρα των δημοπρασιών.

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ