



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Κόρινθος 03-05-2022
Αριθμ.Πρωτ. 12220

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

- α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81), όπως ισχύει
- β) τον Ν.3852/2010, όπως ισχύει
- γ) τον Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/06), όπως ισχύει
- δ) τον Ν.1080/80, όπως ισχύει
- ε) την υπ'αριθμ. 6/55/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί «Αναγκαιότητας μίσθωσης χώρου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου»
- στ) την υπ'αριθμ.12/169/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί καθορισμού όρων διακήρυξης διενέργειας δημοπρασίας μίσθωσης του ανωτέρω χώρου,

Διακηρύττει:

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για την **μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου** και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της αναλυτικής διακήρυξης, ήτοι **μέχρι και τις 25-05-2022, ημέρα Τετάρτη.**

Περιγραφή μισθίου

- Τα ακίνητα θα μισθωθεί για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Κορινθίων.
- Το ακίνητο θα πρέπει να είναι, από 80 τετραγωνικά μέτρα έως 150 τετραγωνικά μέτρα.
- Το ακίνητο θα πρέπει να είναι Ισόγειος χώρος με εύκολη πρόσβαση σε φορτηγά οχήματα, δυνατότητα φορτοεκφόρτωσης, πρόσβαση Αμέα.
- Το ακίνητο να βρίσκεται στην πόλη της Κορίνθου και σε απόσταση όχι μεγαλύτερη από 1.500m από τα γραφεία του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, ήτοι την οδό Πυλαρινού 67.

Σε συνδυασμό με όλα τα παραπάνω, θα πρέπει να εξετάζονται και τα εξής:

Η στατική επάρκεια του κτιρίου.

Η νομιμότητα της κατασκευής του ή η αιτιολογημένη εξαίρεση της από τις οικίες πολεοδομικές διατάξεις.

Η τήρηση των διατάξεων του Γ.Ο.Κ. του 1985 και του Κτιριοδομικού Κανονισμού του Π.Δ. 71/1998(ΦΕΚ32/Α/17-2-1988) για την Πυροπροστασία.

Αποκλείονται ακίνητα κατασκευασμένα με τον παλιό αντισεισμικό κανονισμό.

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) έτη από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμφωνητικού.

Η διακήρυξη και η περίληψη αυτής αναρτώνται στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στην **ιστοσελίδα** του Δήμου Κορινθίων: www.korinthos.gr.

Πληροφορίες για την δημοπρασία και η αναλυτική διακήρυξη παρέχονται από την Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Δημοτικό κατάστημα, οδός Κολιάτσου 32, 2^{ος} όροφος, κ.κ.Κότσαλου Βενετία, Χουρσαλά Ειρήνη, Καρσιώτη Ελένη, τηλ.: 27413 61099, 61021,61095.

Καλούμε τους ενδιαφερόμενους να προσκομίσουν τις προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εν λόγω δημοπρασία, στην Γραμματεία Πρωτοκόλλου στο Δημοτικό Κατάστημα Κορίνθου, «Υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής, για την Δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου», σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αναλυτική διακήρυξη, **μέχρι και τις 25-05-2022, ημέρα Τετάρτη.**

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ