



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 3/19.04.2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 23/2022

Θέμα 10^ο Η.Δ.: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» στην περιοχή «Ποσειδωνία» της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 19^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Μεγάλη Τρίτη** και ώρα **10:00** συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης** σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους **426/77233/13.11.2020** και **643/ΑΠ69472/24-9-2021** του Υπουργείου Εσωτερικών, και την αριθμ. **Δ1αΓ.Π.οικ. 20354/08-4-2022 (ΦΕΚ 1724 Β')** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την **Δευτέρα 11 Απριλίου 2022** και ώρα **6:00** έως και τη **Δευτέρα 18 Απριλίου 2022** και ώρα **6:00**», ύστερα από την υπ' αριθμ. **10942/15-4-2022** πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. **Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων**, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 75 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. **2/6/2022** (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. **399/2022** (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη έξι (06) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος-Προεδρεύων	1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος
2.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	2.	Κονδύλης Μαρίνος
3.	Πιέτρης Τιμολέων	3.	Πιέτρης Γεώργιος
4.	Γκερζελής Ιωάννης		
5.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		
6.	Μπίτζιος Δημήτριος -αναπληρωτής Παπαϊωάννου Ευάγγελου		

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν συμμετείχε. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «**ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ**» και «**ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ**» κ.κ. Ξύδη Μιχαλίτσα, η οποία συμμετείχε και Τζέκου Παρασκευή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Στη σημερινή συνεδρίαση Προεδρεύει ο κ. Μπουρσέ Ηλίας – Αντιπρόεδρος λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Βασιλείου Νανόπουλου – Δημάρχου Κορινθίων.

Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» στην περιοχή «Ποσειδωνία» της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

Α. την αριθμ. πρωτ. 10321/11-4-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία καθ' όλο τη περιεχόμενό έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» στην περιοχή «Ποσειδωνία» της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Σχετ. : 1.Η αρ. 9954/7-4-2022 αίτηση

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας αίτημα του κ. Βασιλείου Κόκκαλη για χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας « ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» που βρίσκεται στην περιοχή 'Ποσειδωνία' της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων.

Η υπηρεσία μας, έχοντας υπ' όψη:

1. Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών κλπ» όπως έχει τροποποιηθεί με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 1184/81. Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93, Π.Δ. 118/06, και ισχύει σήμερα, και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 39 αυτού και το Ν. 4512/2018 άρθρο 159 (ΦΕΚ Α' 5/17.01.2018).
2. Την αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/11/18-4-07, Εγκύκλιος – 11/07 οδηγίες για το Π.Δ. 118/06.
3. Την ΔΜΕΟ /ε/Ο/90/96(ΦΕΚ -715/Β/20-08-96) : καθορισμός τμημάτων οδών ως εθνικών ή επαρχιακών και χαρακτηρισμός κλάδων κόμβων).
4. Την ΔΜΕΟ /ο/9244/ε/1242/2007(ΦΕΚ -560/ΑΑΑΠ/31-12-2007) : «Χαρακτηρισμός των κάτωθι οδικών τμημάτων : 1) Του παράπλευρου οδικού δικτύου των Εθνικών Οδών της Χώρας.2) Του παράπλευρου οδικού δικτύου των επαρχιακών Οδών της Χώρας» .
5. Τις διατάξεις του άρθρου 159 Υποκεφάλαιο Β' «Ρυθμίσεις για την εφοδιαστική» του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5Α /17-01-2018)
6. Την εγκύκλιο ΒΜ2/5563/Β6/25-9-84 σχετικά με την εφαρμογή διατάξεων του Β.Δ. 465/70.
7. Τα Π.Δ. 347/93 και Π.Δ.209/98 "Περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας".
8. Τον Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
«(ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα
9. Τα αρ. 21630/28-7-2020 και 44299/9-12-2019 έγγραφα της υπηρεσίας μας
10. Την αρ. πρ. 9954/7-4-2022 άνω σχετική αίτηση των ενδιαφερομένων
11. Την προσκομιζόμενη στην υπηρεσία μας υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του ενδιαφερομένου και του φερόμενου ιδιοκτήτη του ακινήτου της εγκατάστασης
12. Την υποβληθείσα μελέτη εισόδου-εξόδου οχημάτων (τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – τεχνική περιγραφή) συνταγμένη τον Μάρτιο 2022 από τους Κωνσταντίνο Λάμπρου Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα Ηλ/γο Μηχανικό
13. Η είσοδος-εξόδος οχημάτων έχει συνολικό πλάτος **4,10** μ. επί του ορίου του ακινήτου της εγκατάστασης σε **ασφαλτοστρωμένη αγροτική οδό (οδός Μπουμπουλίνας)** που συμβάλλει στην οδό Ποσειδωνίας όπως δείχνεται στο υπ' όψη τοπογραφικό διάγραμμα
14. Δεν θα γίνεται νυχτερινή χρήση της εγκατάστασης και επομένως δεν απαιτείται ηλεκτροφωτισμός της εισόδου- εξόδου σύμφωνα με τα προσκομιζόμενα στοιχεία
15. Ότι σύμφωνα με την προσκομιζόμενη υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του φερόμενου ιδιοκτήτη του ακινήτου της εγκατάστασης θα γίνουν το συντομότερο δυνατόν οι εκ' του νόμου ενέργειες για την διόρθωση του αναγραφόμενων γεωμετρικών ορίων του γηπέδου στο προσκομιζόμενο τοπογραφικό διάγραμμα λόγω ασυμφωνίας με τα αναφερόμενα στο προσκομιζόμενο απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος του ΕΚΧΑ (ΚΑΕΚ 280554407002/0/0).
16. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του εξεταζόμενου θέματος (συμβόλαιο ιδιοκτησίας, δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας , κλπ)

η υπηρεσία μας εισηγείται,

την έγκριση της υποβληθείσας μελέτης εισόδου-εξόδου οχημάτων (τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – τεχνική περιγραφή) συνταχθείσα τον Μάρτιο 2022 από τον Κωνσταντίνο Λάμπρου Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα Ηλ/γο Μηχανικό (η οποία δεν θεωρείται από την υπηρεσία ως προς την ορθότητα της) αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «εισόδου –εξόδου» οχημάτων σε τμήμα

ασφαλοστρωμένης οδού αρμοδιότητας συντήρησης του Δήμου Κορινθίων για την εξυπηρέτηση εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» με χρήση **«επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς»** και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
 2. Η είσοδος-έξοδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -έξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου με μόνιμη περίφραξη και μεταλλικά κυλινδρικά κολωνάκια όπως περιγράφεται και δείχνεται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου .
 3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες των νόμιμων χρηστών του ακίνητου της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής αντανάκλαστικότητας τύπου ΙΙ της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996). Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται **με** δαπάνες των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης.
 4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου οι μελετητές μηχανικοί Κωνσταντίνος Λάμπρου Πολιτικός Μηχανικός και Ιωάννης Μπούρμπουλας Ηλ/γος Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
 5. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.
 6. Οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως **επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
 7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δικές τους ευθύνες και δαπάνες, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.
 8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
 9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-έξοδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου- εξόδου** της εγκατάστασης .
- Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, οι ενδιαφερόμενοι ενημερώνουν την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία. Σας αποστέλλουμε σχετικά, την υπ' όψη αίτηση και τα συνημμένα του φάκελου του θέματος και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Αρχή .

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Οι αρ. 9954/7-4-2022 και 38074/29-10-2019 αιτήσεις με τα συνημμένα
2. Τα αρ. 21630/28-7-2020 και 44299/9-12-2019 έγγραφα της υπηρεσίας μας
3. Τεχνική περιγραφή-τοπογραφικό σχεδιάγραμμα».

Β. Την αριθμ. 4/ 11 / 2022 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, η οποία ισηγείται θετικά στην έγκριση χορήγησης άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων (τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – τεχνική περιγραφή) συνταχθείσα τον Μάρτιο 2022 από τον Κωνσταντίνο Λάμπρου Πολιτικό Μηχανικό και

Ιωάννη Μπούρμπουλα Ηλ/γο Μηχανικό (η οποία δεν θεωρείται από την υπηρεσία ως προς την ορθότητα της) αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «εισόδου –εξόδου» οχημάτων σε τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού αρμοδιότητας συντήρησης του Δήμου Κορινθίων για την εξυπηρέτηση εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» με χρήση **«επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς»**.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. πρωτ. 10321/2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, την αριθ. 11/2022 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, τις ανωτέρω διατάξεις και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την έγκριση χορήγησης εισόδου-εξόδου οχημάτων (τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – τεχνική περιγραφή) συνταχθείσα τον Μάρτιο 2022 από τον Κωνσταντίνο Λάμπρου Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα Ηλ/γο Μηχανικό (η οποία δεν θεωρείται από την υπηρεσία ως προς την ορθότητα της) αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «εισόδου – εξόδου» οχημάτων σε τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού αρμοδιότητας συντήρησης του Δήμου Κορινθίων για την εξυπηρέτηση εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» με χρήση **«επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς»** και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-έξοδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -έξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου με μόνιμη περίφραξη και μεταλλικά κυλινδρικά κολωνάκια όπως περιγράφεται και δείχνεται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου .
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες των νόμιμων χρηστών του ακίνητου της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής αντανάκλαστικότητας τύπου II της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996). Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται **με** δαπάνες των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης.
4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου οι μελετητές μηχανικοί Κωνσταντίνος Λάμπρου Πολιτικός Μηχανικός και Ιωάννης Μπούρμπουλας Ηλ/γος Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
5. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.
6. Οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως **επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δικές τους ευθύνες και δαπάνες, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.
8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.

9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-εξόδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **είσοδου-εξόδου** της εγκατάστασης .

10. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .
Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, οι ενδιαφερόμενοι ενημερώνουν την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία. Σας αποστέλλουμε σχετικά, την υπ' όψη αίτηση και τα συνημμένα του φακέλου του θέματος και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Αρχή .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **3 / 23 / 2022**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΟΥΡΣΕ ΗΛΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 27-04-2022
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων