



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 1/02.02.2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 6/2022

Θέμα 6ο Η.Δ.: «Εισήγηση περί αιτούμενης έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν εισόδου – εξόδου αυτοκινήτων εγκατάστασης (εμπορικό κατάστημα τροφίμων και ποσών) επί της οδού Κολιάτσου 69-71 στη πόλη της Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **2α** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **10:00** συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης** σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους **426/77233/13.11.2020** και **643/ΑΠ69472/24-9-2021** του Υπουργείου Εσωτερικών, και την αριθμ. **Δ1αΓ.Π.οικ. 4761/28-1-2022 (ΦΕΚ 290 Β')** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την Δευτέρα 31 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα 07 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 6:00», ύστερα από την υπ' αριθμ. **2545/28-1-2022** πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. **Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων**, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 75 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. **2/6/2022 (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. **399/2022 (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω)** σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη επτά (07) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος	1.	Μπουρσέ Ηλίας
2.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	2.	Πιέτρης Γεώργιος
3.	Πιέτρης Τιμολέων		
4.	Παπαϊωάννου Ευάγγελος		
5.	Γκερζελής Ιωάννης		
6.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		
7.	Δόντης Μιχαήλ, αναπληρώνει τον κ. Κονδύλη Μαρίνο		

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκαν και οι πρόεδροι των Κοινοτήτων Κορίνθου, Εξαμιλίων, Σολομού, Άσσου, κ.κ.: Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, Βλάσσης Αλέξανδρος, Καραβοκύρης Αναστάσιος και Ναπολέων Γιαννακουλόπουλος αντίστοιχα, οι οποίοι δεν συμμετείχαν. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «**ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ**» και «**ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ**» κ.κ. Ξύδη Μιχαλίτσα, η οποία συμμετείχε και Τζέκου Παρασκευή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «**Εισήγηση περί αιτούμενης έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν εισόδου – εξόδου αυτοκινήτων εγκατάστασης (εμπορικό κατάστημα τροφίμων και ποτών) επί της οδού Κολιάτσου 69-71 στη πόλη της Κορίνθου**», έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

A. την αριθμ. πρωτ. 35272/29-11-2021 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία καθ' όλο τη περιεχόμενό έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί αιτούμενης έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν εισόδου-εξόδου αυτοκινήτων εγκατάστασης (εμπορικό κατάστημα τροφίμων και ποτών) επί της οδού Κολιάτσου με αρ. 69-71 στην πόλη της Κορίνθου»

ΣΧΕΤΙΚΑ: 1. Η αρ. πρ. 32818/5-11-2021 αίτηση
2. Η αρ. πρ. 24398/21-8-2020 αίτηση
3. Το αρ. πρ. 28372/22-9-2020 έγγραφο
4. Το αρ. πρ. 34098/18-11-2021 έγγραφο

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού κατατέθηκε για λογαριασμό της εταιρείας 'ΠΕΝΤΕ Α.Ε.–ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ' αίτημα για χορήγηση έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου σε ακίνητο επί οδού **Κολιάτσου με αρ. 69-71** στην πόλη της Κορίνθου.

Επίσης με το αρ. 2 σχετικό προσκομιστήκαν συμπληρωματικά από την ανωτέρω εταιρεία τα ζητούμενα με το αρ. 3 σχετικό έγγραφο της υπηρεσίας μας δικαιολογητικά για την εξέταση του θέματος .

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

A. Τις ισχύουσες κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό Κολιάτσου (τμήμα από Απ. Παύλου έως Περιάνδρου) : δευτερεύουσα αρτηρία μιας λωρίδας κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση με νησίδα στο κέντρο

B. Την Υ.Α με αριθμό 98728/7722/93 (ΦΕΚ 167/Δ-2-3-93) «Προδιαγραφές για την κατασκευή χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων που εξυπηρετούν τα κτίρια»

Γ. Το αρ. πρ. 28372/22-9-2020 έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας

Δ. Τα συνημμένα τεύχη συνταγμένα από τον Κυριάκο Α. Κουτσαρδάκη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό :
α. κατόψεις ισογείου και δώματος (κλίμακα 1:100)

β. τεχνική έκθεση –σχεδιάγραμμα διάταξης εισόδου-εξόδου (αρ. Τ 01-κλίμακα 1:200)

Ε. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (συμβόλαιο ακινήτου, οικοδομική άδεια , κλπ)

εισηγείται, την έγκριση απότμησης με υποβιβασμό του πεζοδρομίου επί της **Κολιάτσου με αρ. 69-71** στην πόλη της Κορίνθου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε νέο διώροφο κατάστημα τροφίμων και ποτών της εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΕΝΤΕ Α.Ε.–ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ**», όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας σχεδιάγραμμα (αρ. σχεδίου Τ01) συνταγμένο από τον Κυριάκο Α. Κουτσαρδάκη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η κατασκευή της **απότμησης του πεζοδρομίου**, η διαμόρφωση **ράμπας συναρμογής – προσαρμογής** με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο και η αποκατάσταση του πεζοδρομίου σε όλο το μήκος της πρόσοψης του ακινήτου, θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει του συνημμένου της παρούσας σχεδιαγράμματος της **διάταξης εισόδου-εξόδου** και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).

Επειδή στις θέσεις εισόδου-εξόδου υφίσταται σήμερα **εξοπλισμός πρασίνου (δένδρα)** η χορήγηση της αιτούμενης έγκρισης προϋποθέτει την μεταφορά του άνω εξοπλισμού με την έγκριση της Δημοτικής Αρχής κατόπιν σχετικής εισήγησης της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου .

2. Σε περίπτωση που η επιχείρηση σταματήσει την λειτουργία της , η επαναφορά και η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνει με δαπάνη της ενδιαφερόμενης εταιρείας.

3.Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη και οριζόντια **σήμανση** όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας σχεδιάγραμμα της διάταξης εισόδου-εξόδου προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με δαπάνες της ενδιαφερομένης εταιρείας και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Η κατακόρυφη σήμανση (P-40 και P-44) επί του πεζοδρομίου θα αναγράφει τη φράση: «**ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ** Αριθ. Απόφ.». Επισημαίνεται ότι, το διάστημα μήκους 3,73 μ. μεταξύ της περιοχής που ορίζεται με την ανωτέρω σήμανση δεν επαρκεί για την στάση ή στάθμευση αυτοκινήτων.

4. Θα τοποθετηθεί κατάλληλη διάταξη για τον **ηλεκτροφωτισμό των θέσεων εισόδου-εξόδου** με δαπάνες της ενδιαφερομένης εταιρείας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης των εισόδων - εξόδων θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών.

6. Με ευθύνη και δαπάνη των ιδιοκτητών της εγκατάστασης θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου-εξόδου μέσω αγωγού εντός του υποστρώματος του πεζοδρομίου απευθείας στο ρεϊθρο της οδού.

7. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.

8. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Το παρόν αποστέλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και στο Συμβούλιο της Κοινότητας Κορίνθου για τις δικές τους ενέργειες.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ. 32818/5-11-2021 αίτηση με τα συνημμένα
2. Η αρ. πρ. 24398/21-8-2020 αίτηση με τα συνημμένα
3. Σχεδιάγραμμα (αρ. Τ 01)
4. Το αρ. πρ. 34098/18-11-2021 έγγραφο >>.

Β. Την αριθμ. **11/37/2021** ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, η οποία εισηγείται θετικά την έγκριση απότμησης με υποβιβασμό του πεζοδρομίου επί της Κολιάτσου με αρ. 69-71 στην πόλη της Κορίνθου, προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε νέο διώροφο κατάστημα τροφίμων και ποτών της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΝΤΕ Α.Ε.-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. πρωτ. 35272/29-11-2021 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, τις ανωτέρω διατάξεις και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την έγκριση απότμησης με υποβιβασμό του πεζοδρομίου επί της **Κολιάτσου με αρ. 69-71** στην πόλη της Κορίνθου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε νέο διώροφο κατάστημα τροφίμων και ποτών της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΝΤΕ Α.Ε.-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ», όπως δείχνεται στο Τοπογραφικά Διάγραμμα (αρ. σχεδίου Τ01) συνταγμένο από τον Κυριάκο Α. Κουτσαρδάκη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό και με τις κάτωθι προϋποθέσεις :

1. Η κατασκευή της **απότμησης του πεζοδρομίου**, η διαμόρφωση **ράμπας συναρμογής – προσαρμογής** με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο και η αποκατάσταση του πεζοδρομίου σε όλο το μήκος της πρόσοψης του ακινήτου, θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει του συνημμένου της παρούσας σχεδιαγράμματος της **διάταξης εισόδου-εξόδου** και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).

Επειδή στις θέσεις εισόδου-εξόδου υφίσταται σήμερα **εξοπλισμός πρασίνου (δένδρα)** η χορήγηση της αιτούμενης έγκρισης προϋποθέτει την μεταφορά του άνω εξοπλισμού με την έγκριση της Δημοτικής Αρχής κατόπιν σχετικής εισήγησης της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου .

2. Σε περίπτωση που η επιχείρηση σταματήσει την λειτουργία της , η επαναφορά και η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνει με δαπάνη της ενδιαφερόμενης εταιρείας.

3. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη και οριζόντια **σήμανση** όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας σχεδιάγραμμα της διάταξης εισόδου-εξόδου προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με δαπάνες της ενδιαφερομένης εταιρείας και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Η κατακόρυφη σήμανση (Ρ-40 και Ρ-44) επί του πεζοδρομίου θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ.». Επισημαίνεται ότι, το διάστημα μήκους 3,73 μ. μεταξύ της περιοχής που ορίζεται με την ανωτέρω σήμανση δεν επαρκεί για την στάση ή στάθμευση αυτοκινήτων.

4. Θα τοποθετηθεί κατάλληλη διάταξη για τον **ηλεκτροφωτισμό των θέσεων εισόδου-εξόδου** με δαπάνες της ενδιαφερομένης εταιρείας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης των εισόδων - εξόδων θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακίνητου και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών.
6. Με ευθύνη και δαπάνη των ιδιοκτητών της εγκατάστασης θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικόπεδου και της εισόδου-εξόδου μέσω αγωγού εντός του υποστρώματος του πεζοδρομίου απευθείας στο ρεϊθρο της οδού.
7. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
8. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **1 / 6 / 2022.**

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 03-02-2022
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων