

Από το Πρακτικό **1/21-02-2022** της τακτικής συνεδρίασης δια περιφοράς του Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου
του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης **3/2022**

ΘΕΜΑ 3ο Η.Δ. : Γνωμοδότηση περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης επί της οδού Σίνα με αρ. 42 στην πόλη της Κορίνθου.

Στην Κόρινθο και στο γραφείο της Κοινότητας Κορίνθου όπου παρευρίσκεται η Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου έλαβε χώρα δια περιφοράς, η 1^η τακτική συνεδρίαση (για πρώτη φορά) του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4647/17-02-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της κας. Μαργαρίτας Αμπαδιωτάκη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 89 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, ηλεκτρονικά μαζί με όλες τις εισηγήσεις, το έντυπο ψηφοφορίας και τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης, με καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των Κοινοτικών συμβούλων, την **21^η Φεβρουαρίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα** με ώρα έναρξης **08:00** και ώρα λήξης **09:00**, σύμφωνα με το άρθρο 87 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την Δ1α/Γ.Π.οικ. 8681/11.02.2022 (ΦΕΚ 607/12.02.2022 τεύχος Β') Κοινή Υπουργική Απόφαση: “Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας έως και τη Δευτέρα, 21 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 6:00», 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2020, της αριθμ. 18318/13-3-2020 διευκρινιστικής εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και της υπ’ αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν τα **επτά (7) μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα	1. Γιαννίκος Γεώργιος
2. Μακγλάρας Γεώργιος	2. Γκίλλας Θωμάς
3. Ράλλη Αικατερίνη	3. Λαζόπουλος Παναγιώτης
4. Ταμπούκος Ιωάννης	4. Κατεμής Σπυρίδων
5. Καραχρήστος Αθανάσιος	
6. Καλκανάς Ιωάννης	
7. Καλλίρη Μαρία	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σούκουλη Αντώνιο, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Η Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Κοινοτικών Συμβούλων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ’ ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Γνωμοδότηση περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης επί της οδού Σίνα με αρ. 42 στην πόλη της Κορίνθου», έχει αποσταλεί στα μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου, η υπ’ αριθμ. πρωτ. 1505/18-01-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία καθ’ όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικού χώρου στάθμευσης επί της οδού Σίνα με αρ. 42 στην πόλη της Κορίνθου»

ΣΧΕΤΙΚΟ: 1. Η αρ. πρ. 33807/28-12-2021 αίτηση

Κατόπιν του άνω σχετικού, κατατέθηκε αίτημα του κ. Παντελή Κ. Δανιήλ για χορήγηση έγκρισης απόμνησης πεζοδρομίου για την είσοδο-έξοδο οχημάτων σε χώρο στάθμευσης επί της οδού Σίνα με αρ. 42 στην πόλη της Κορίνθου.

Έπειτα, από αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι στο ακίνητο με αριθμό ΚΑΕΚ 280551913016 του ΕΚΧΑ, που βρίσκεται στο ΟΤ 92 του σχεδίου πόλης της Κορίνθου επί της οδού Σίνα με αρ. 42, έχει κατασκευαστεί χωρίς άδεια από τη Δημοτική Αρχή τσιμεντένια ράμπα επί του πεζοδρομίου και στο οδόστρωμα (κρυσταλλοειδής) εντός των ορίων της πρόσφυσης του ακινήτου.

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

Α. Τις ισχύουσες πολεοδομικές συνθήκες στην εξεταζόμενη οδό (οδός πλάτους δώδεκα (12) μέτρων επί της πλευράς του ΟΤ 92 του σχεδίου πόλης της Κορίνθου)

Β. Ότι η εξεταζόμενη οδός είναι μονόδρομος με κατεύθυνση από την Αποστόλου Παύλου προς την οδό Περιάνδρου.

Γ. Το συνημμένο της αίτησης τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) συνταχθέντα τον Δεκέμβριο του 2021 από τον Παναγιώτη Κουίνη Διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό

Δ. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (συμβολαιογραφική δήλωση Ν.1221/1981, άδεια οικοδομής, κάτοψη ισογείου, κ.λ.π.) ,

εισηγείται, την χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης ακινήτου (διώροφη οικοδομή) επί της οδού Σίνα με αρ. 42 εντός του σχεδίου πόλης της πόλης της Κορίνθου όπως δείχνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) συνταχθέντα τον Δεκέμβριο του 2021 από τον Παναγιώτη Κουίνη Διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έγκρισης και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η κατασκευή της απόμνησης του πεζοδρομίου και η διαμόρφωση ράμπας συναρμογής – προσαρμογής με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη του ενδιαφερομένου και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει του συνημμένου της παρούσας σχεδίου της διάταξης εισόδου-εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).
2. Να επαναφέρει με δικές του δαπάνες ο ενδιαφερόμενος το υπόλοιπο κετός της θέσης της δημιουργούμενης εισόδου – εξόδου πεζοδρόμιο και το οδόστρωμα σε όλο το μήκος της πρόσφυσης στην πρότερα κατάσταση.
3. Θα τοποθετηθεί μία απαγορευτική πινακίδα στάσης- στάθμευσης (P-40) του ΚΟΚ παντός οχήματος, σε ευδιάκριτο σημείο καθώς και οριζόντια διαγράμμιση του οδοστρώματος σε μήκος τριάντισι (3.50) μέτρων έμπροσθεν της δημιουργούμενης εισόδου-εξόδου με δαπάνες του ενδιαφερομένου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
4. Η πινακίδα σήμανσης (P-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....».
5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες του ακινήτου και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.
6. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το πεζοδρόμιο ιδιωτών ή εταιρειών.
7. Απαγορεύεται το οδόστρωμα να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάσης- στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών-οχημάτων.
8. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
9. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ. 33807/28-12-2021 αίτηση με τα συνημμένα
2. Τοπογραφικό διάγραμμα» .-

Μετά την καταμέτρηση των ψήφων των συμμετεχόντων (επτά παρόντες) που εστάλησαν με ηλεκτρονικό τρόπο και με τηλεφωνική επικοινωνία με την Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), ψήφισαν υπέρ και οι επτά (7) Κοινοτικοί Σύμβουλοι: 1. Μαργαρίτα Αμπαδιωτάκη, 2. Γεώργιος Μαγκλάρας, 3.Ιωάννης Ταμπούκος, 4. Αθανάσιος Καραχρήστος, 5. Ιωάννης Καλκανάς, 6. Αικατερίνη Ράλλη και 7. Καλλίρη Μαρία.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο, μετά από τις τοποθετήσεις και την ανωτέρω ψηφοφορία των συμμετεχόντων στην δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, και όσα

στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την Δ1α/Γ.Π.οικ. 8681/11.02.2022 (ΦΕΚ 607/12.02.2022 τεύχος Β') Κοινή Υπουργική Απόφαση: “Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας έως και τη Δευτέρα, 21 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 6:00», τις υπ’ αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
(επί των καταμετρημένων ψήφων)

Εισηγείται θετικά την χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης ακινήτου (διώροφη οικοδομή) επί της οδού Σίνα με αρ. 42 εντός του σχεδίου πόλης της πόλη της Κορίνθου όπως δείχνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) συνταχθέντα τον Δεκέμβριο του 2021 από τον Παναγιώτη Κουίνη Διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Η κατασκευή της απότμησης του πεζοδρομίου και η διαμόρφωση ράμπας συναρμογής – προσαρμογής με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη του ενδιαφερομένου και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου βάσει του συνημμένου της παρούσας σχεδίου της διάταξης εισόδου-εξόδου και των προδιαγραφών της κείμενης νομοθεσίας. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα και θα διατηρηθεί ο υπάρχων αστικός εξοπλισμός (φρεάτια, κ.α.).
2. Να επαναφέρει με δικές του δαπάνες ο ενδιαφερόμενος το υπόλοιπο κετὸς της θέσης της δημιουργούμενης εισόδου – εξόδου πεζοδρόμιο και το οδόστρωμα σε ὅλο το μήκος της πρόσοψης στην πρότερα κατάσταση.
3. Θα τοποθετηθεί μία απαγορευτική πινακίδα στάσης- στάθμευσης (P-40) του ΚΟΚ παντός οχήματος, σε ευδιάκριτο σημείο καθώς και οριζόντια διαγράμμιση του οδοστρώματος σε μήκος τριάμισι (3.50) μέτρων ἔμπροσθεν της δημιουργούμενης εισόδου-εξόδου με δαπάνες του ενδιαφερομένου και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
4. Η πινακίδα σήμανσης (P-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.».
5. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν ὅλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα ἔχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες του ακινήτου και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.
6. Να μην προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το πεζοδρόμιο ιδιωτών ή εταιρειών.
7. Απαγορεύεται το οδόστρωμα να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάσης- στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ὥστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών-οχημάτων.
8. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των ἄνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ὅτι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον ἄλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
9. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 1/03/2022.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κόρινθος, 22-02-2022
Η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗ