

Από το Πρακτικό **4/12-04-2022** της τακτικής συνεδρίασης δια περιφοράς του Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης **11/2022**

ΘΕΜΑ 4ο Η.Δ. : Γνωμοδότηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» στην περιοχή «Ποσειδωνία» της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων.

Στην Κόρινθο και στο γραφείο της Κοινότητας Κορίνθου όπου παρευρίσκεται η Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου έλαβε χώρα δια περιφοράς, η 4^η τακτική συνεδρίαση (για πρώτη φορά) του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10024/08-04-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της κας. Μαργαρίτας Αμπαδιωτάκη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 89 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, ηλεκτρονικά μαζί με όλες τις εισηγήσεις, το έντυπο ψηφοφορίας και τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης, με καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των Κοινοτικών συμβούλων, την **12^η Μαρτίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη** με ώρα έναρξης **11:00** και ώρα λήξης **12:00**, σύμφωνα με το άρθρο 87 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την Δ1α/ΓΠ.οικ.: 18959/01-4-2022(ΦΕΚ 1547/02.04.2022-τεύχος Β') ΚΥΑ: "Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας έως και τη Δευτέρα, 11 Απριλίου 2022 και ώρα 6:00», 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2020, της αριθμ. 18318/13-3-2020 διευκρινιστικής εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και της υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν τα **επτά (7) μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα	1. Γιαννίκος Γεώργιος
2. Μακγλάρας Γεώργιος	2. Καλκανάς Ιωάννης
3. Ράλλη Αικατερίνη	3. Λαζόπουλος Παναγιώτης
4. Ταμπούκος Ιωάννης	4. Κατεμής Σπυρίδων
5. Καραχρήστος Αθανάσιος	
6. Γκίλλας Θωμάς	
7. Καλλίρη Μαρία	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σούκουλη Αντώνιο, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Η Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Κοινοτικών Συμβούλων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο, Γνωμοδότηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» στην περιοχή «Ποσειδωνία» της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, έχει αποσταλεί στα μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου:

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9252/1-04-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, α οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας « ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» στην περιοχή 'Ποσειδωνία' της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»

Σχετ. : 1.Η αρ. 9954/7-4-2022 αίτηση

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας αίτημα του κ. Βασιλείου Κόκκαλη για χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας « ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» που βρίσκεται στην περιοχή 'Ποσειδωνία' της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων.

Η υπηρεσία μας, έχοντας υπ' όψη:

1. Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών κλπ» όπως έχει τροποποιηθεί με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 1184/81, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93, Π.Δ. 118/06, και ισχύει σήμερα, και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 39 αυτού και το Ν. 4512/2018 άρθρο 159 (ΦΕΚ Α' 5/17.01.2018).
2. Την αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/11/18-4-07, Εγκύκλιος – 11/07 οδηγίες για το Π.Δ. 118/06.
3. Την ΔΜΕΟ /ε/Ο/90/96(ΦΕΚ -715/Β/20-08-96) : καθορισμός τμημάτων οδών ως εθνικών ή επαρχιακών και χαρακτηρισμός κλάδων κόμβων).
4. Την ΔΜΕΟ /ο/9244/ε/1242/2007(ΦΕΚ -560/ΑΑΑΠ/31-12-2007) : «Χαρακτηρισμός των κάτωθι οδικών τμημάτων : 1) Του παράπλευρου οδικού δικτύου των Εθνικών Οδών της Χώρας.2) Του παράπλευρου οδικού δικτύου των επαρχιακών Οδών της Χώρας» .
5. Τις διατάξεις του άρθρου 159 Υποκεφάλαιο Β' «Ρυθμίσεις για την εφοδιαστική» του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5^Α /17-01-2018)
6. Την εγκύκλιο ΒΜ2/5563/Β6/25-9-84 σχετικά με την εφαρμογή διατάξεων του Β.Δ. 465/70.
7. Τα Π.Δ. 347/93 και Π.Δ.209/98 "Περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας".
8. Τον Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
«(ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα
9. Τα αρ. 21630/28-7-2020 και 44299/9-12-2019 έγγραφα της υπηρεσίας μας
10. Την αρ. πρ. 9954/7-4-2022 άνω σχετική αίτηση των ενδιαφερομένων
11. Την προσκομιζόμενη στην υπηρεσία μας υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του ενδιαφερομένου και του φερόμενου ιδιοκτήτη του ακινήτου της εγκατάστασης
12. Την υποβληθείσα μελέτη εισόδου-εξόδου οχημάτων (τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – τεχνική περιγραφή) συνταγμένη τον Μάρτιο 2022 από τους Κωνσταντίνο Λάμπρου Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα Ηλ/γο Μηχανικό
13. Η είσοδος-εξόδος οχημάτων έχει συνολικό πλάτος **4,10 μ.** επί του ορίου του ακινήτου της εγκατάστασης σε **ασφαλτοστρωμένη αγροτική οδό (οδός Μπουμπουλίνας)** που συμβάλλει στην οδό Ποσειδωνίας όπως δείχνεται στο υπ' όψη τοπογραφικό διάγραμμα
14. Δεν θα γίνεται νυχτερινή χρήση της εγκατάστασης και επομένως δεν απαιτείται ηλεκτροφωτισμός της εισόδου- εξόδου σύμφωνα με τα προσκομιζόμενα στοιχεία
15. Ότι σύμφωνα με την προσκομιζόμενη υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του φερόμενου ιδιοκτήτη του ακινήτου της εγκατάστασης θα γίνουν το συντομότερο δυνατόν οι εκ' του νόμου ενέργειες για την διόρθωση του αναγραφόμενων γεωμετρικών ορίων του γηπέδου στο προσκομιζόμενο τοπογραφικό διάγραμμα λόγω ασυμφωνίας με τα αναφερόμενα στο προσκομιζόμενο απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος του ΕΚΧΑ (ΚΑΕΚ 280554407002/0/0).
16. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του εξεταζόμενου θέματος (συμβόλαιο ιδιοκτησίας, δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας, κλπ)

η υπηρεσία μας εισηγείται.

την έγκριση της υποβληθείσας μελέτης εισόδου-εξόδου οχημάτων (τοπογραφικό σχεδιάγραμμα – τεχνική περιγραφή) συνταγθείσα τον Μάρτιο 2022 από τον Κωνσταντίνο Λάμπρου Πολιτικό Μηχανικό και Ιωάννη Μπούρμπουλα Ηλ/γο Μηχανικό (η οποία δεν θεωρείται από την υπηρεσία ως προς την ορθότητα της) αλλά η θεώρηση αφορά αποκλειστικά και μόνο τη μελέτη «είσοδου –εξόδου» οχημάτων σε τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού αρμοδιότητας συντήρησης του Δήμου Κορινθίων για την εξυπηρέτηση εγκατάστασης της εταιρείας «ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» με χρήση **«επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς»** και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **είσοδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -εξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-εξόδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου με μόνιμη περίφραξη και μεταλλικά κυλινδρικά κολωνάκια όπως περιγράφεται και δείχνεται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου .
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες των νόμιμων χρηστών του ακινήτου της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με

μεμβράνη υψηλής αντανάκλαστικότητας τύπου II της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954B/31-12-1996). Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης.

4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου οι μελετητές μηχανικοί Κωνσταντίνος Λάμπρου Πολιτικός Μηχανικός και Ιωάννης Μπούρμπουλας Ηλγος Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.

5. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.

6. Οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως **επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.

7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δικές τους ευθύνες και δαπάνες, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.

8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.

9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-εξόδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου- εξόδου** της εγκατάστασης.

Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, οι ενδιαφερόμενοι ενημερώνουν την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Σας αποστέλλουμε σχετικά, την υπ' όψη αίτηση και τα συνημμένα του φάκελου του θέματος και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Αρχή .

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Οι αρ. 9954/7-4-2022 και 38074/29-10-2019 αιτήσεις με τα συνημμένα
2. Τα αρ. 21630/28-7-2020 και 44299/9-12-2019 έγγραφα της υπηρεσίας μας
3. Τεχνική περιγραφή-τοπογραφικό σχεδιάγραμμα».

Μετά την καταμέτρηση των ψήφων των συμμετεχόντων (επτά παρόντες) που εστάλησαν με ηλεκτρονικό τρόπο και με τηλεφωνική επικοινωνία με την Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), ψήφισαν υπέρ και οι επτά (7) Κοινοτικοί Σύμβουλοι: 1. Μαργαρίτα Αμπαδιωτάκη, 2. Γεώργιος Μαγκλάρας, 3. Ιωάννης Ταμπούκος, 4. Αθανάσιος Καραχρήστος, 5. Θωμάς Γκίλλας, 6. Ράλλη Αικατερίνη και 7. Μαρία Καλλίρη.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο, μετά από τις τοποθετήσεις και την ανωτέρω ψηφοφορία των συμμετεχόντων στην δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, την τεχνική έκθεση και όσα στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την Δ1α/ΓΠ.οικ.: 18959/01-4-2022(ΦΕΚ 1547/02.04.2022-τεύχος Β') ΚΥΑ: "Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας έως και τη Δευτέρα, 11 Απριλίου 2022 και ώρα 6:00», τις υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, την έγκριση αιτούμενης χορήγησης εισόδου-εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας « ΚΑΦΕΠΟΙΕΙΝ Ο.Ε.» σε εκμισθωμένο ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Βασιλείου Καλέα που βρίσκεται στην περιοχή 'Ποσειδωνία' της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου, ήτοι τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:250 και τεχνική περιγραφή συνταχθέντα τον Μάρτιο 2022 από τον Ιωάννη Μπούρμπουλα Διπλωματούχο Ηλ/γο

Μηχανικό που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-έξοδος θα γίνεται μόνο από τη θέση όπως εμφανίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -έξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι οι εγκαταστάσεις θα εξυπηρετούνται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσφυσης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακίνητου της εγκατάστασης, όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του ακινήτου με μόνιμη περιφράξη και μεταλλικά σταθερά στοιχεία (κολονάκια) όπως περιγράφεται και δείχνεται στα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου .
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες των νόμιμων χρηστών του ακινήτου της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής αντανakλαστικότητας τύπου ΙΙ της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996). Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης.
4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής μηχανικός Ιωάννης Μπούρμπουλας Διπλωματούχος Ηλ/γος Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
5. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων χρηστών της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.
6. Οι νόμιμοι χρήστες της εγκατάστασης, δεσμεύονται για την αποκλειστική χρήση της ως **επαγγελματικό εργαστήριο –παρασκευής ειδών ζαχαροπλαστικής-κρύο σάντουιτς**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης θα αναλάβουν με δικές τους ευθύνες και δαπάνες, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.
8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.
9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς οι νόμιμοι ιδιοκτήτες ή χρήστες της εγκατάστασης να έχουν δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-έξοδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου-εξόδου** της εγκατάστασης .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 4/11/2022.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κόρινθος, 14-04-2022
Η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗ