



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Κόρινθος
Αριθμ.Πρωτ.

03-02-2022
3122

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

Έχοντας υπ'όψιν:

- α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81), όπως ισχύει
- β) τον Ν.3852/2010, όπως ισχύει
- γ) τον Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/06), όπως ισχύει
- δ) τον Ν. 1080/80, όπως ισχύει
- ε) την υπ'αριθμ.38/274/2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί «Αναγκαιότητας μίσθωσης κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019 ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ»
- στ) την υπ'αριθμ. 4/36/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί καθορισμού όρων διακήρυξης διενέργειας δημοπρασίας μίσθωσης κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019 ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ»,

Διακηρύττει:

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για την μίσθωση κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019 ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της παρούσας διακήρυξης, ήτοι **μέχρι και τις 24-02-2022, ημέρα Πέμπτη.**

Περιγραφή μισθίου

- Τα ακίνητο θα μισθωθεί **ως σημείο διανομής τροφίμων και βασικής υλικής συνδρομής** και θα επιλεγεί με κύριο γνώμονα την ικανοποίηση του σκοπού για το οποίο μισθώνεται και ο οποίος είναι η ασφαλής (βραχεία) προσωρινή αποθήκευση και διανομή τροφίμων και των βασικών υλικών συνδρομής, που θα χορηγούνται από το Ε.Π. «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής», έως ότου αυτά να διανεμηθούν στους απόρους- δικαιούχους **καθώς και άλλες δράσεις** οι οποίες προβλέπονται στα πλαίσια της υλοποίησης του Επιχειρησιακού προγράμματος για την ικανοποίηση των αναγκών της Κοινωνικής σύμπραξης ΠΕ Κορινθίας . Η μίσθωση θα έχει διάρκεια έως την 31-12-2022. Σε περίπτωση που το πρόγραμμα παραταθεί με απόφαση της αρμόδιας αρχής μπορεί να γίνει και παράταση της μίσθωσης .
- Το ακίνητο θα πρέπει να είναι, από 120 τετραγωνικά μέτρα έως 160 τετραγωνικά μέτρα .
- Το ακίνητο θα πρέπει να είναι Ισόγειο ή υπερυψωμένο ισόγειο και να παρέχεται πρόσβαση σε φορτηγό όχημα .
- Να διαθέτει τουλάχιστον 2 τουαλέτες. Να διαθέτει επαρκή εξαερισμό και τον κατάλληλο φωτισμό.
- Το ακίνητο να βρίσκεται στο κέντρο της πόλης της Κορίνθου και όχι σε απόσταση μεγαλύτερη του ενός χιλιομέτρου από το Δημοτικό κατάστημα.

Σε συνδυασμό με όλα τα παραπάνω, θα πρέπει να εξετάζονται και τα εξής:

Η στατική επάρκεια του κτιρίου.

Η νομιμότητα της κατασκευής του ή η αιτιολογημένη εξαίρεση της από τις οικίες πολεοδομικές διατάξεις.

Η τήρηση των διατάξεων του Γ.Ο.Κ. του 1985 και του Κτιριοδομικού Κανονισμού του Π.Δ. 71/1998(ΦΕΚ32/Α/17-2-1988) για την Πυροπροστασία.

Αποκλείονται ακίνητα κατασκευασμένα με τον παλιό αντισεισμικό κανονισμό.

Η μίσθωση θα έχει διάρκεια έως την **31-12-2022**. Σε περίπτωση που το πρόγραμμα παραταθεί με απόφαση της αρμόδιας αρχής μπορεί να γίνει και παράταση της μίσθωσης.

Πληροφορίες για την δημοπρασία και η αναλυτική διακήρυξη παρέχονται την Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο δημοτικό κατάστημα, οδός Κολιάτσου 32, 2^{ος} όροφος, κ.κ. Κότσαλου Βενετία, Χουρσαλά Ειρήνη, Καρσιώτη Ελένη, τηλ.: 27413 61099, 61021,61095.

Η διακήρυξη και η περίληψη αυτής αναρτώνται στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στην **ιστοσελίδα** του Δήμου Κορινθίων:www.korinthos.gr.

Καλούμε τους ενδιαφερόμενους να προσκομίσουν τις **προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος** για την εν λόγω δημοπρασία, στην Γραμματεία Πρωτοκόλλου στο Δημοτικό Κατάστημα Κορίνθου, «Υπ'όψιν της Οικονομικής Επιτροπής, για την Δημοπρασία μίσθωσης κτιρίου για τις ανάγκες της πράξης «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019 ΚΣ ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ», μέχρι και τις **24-02-2022, ημέρα Πέμπτη**.

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ