

Από το Πρακτικό **11/08-12-2021** της τακτικής συνεδρίασης δια περιφοράς του Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου
του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης **36/2021**

ΘΕΜΑ 4ο Η.Δ. : Γνωμοδότηση περί έγκρισης εισόδων – εξόδων ιδιωτικών χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στην οδό Θαλλούς με αρ. 3 και με αρ. 3^α στην πόλη της Κορίνθου.

Στην Κόρινθο και στο γραφείο της Κοινότητας Κορίνθου όπου παρευρίσκεται η Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου έλαβε χώρα δια περιφοράς, η 11^η τακτική συνεδρίαση (για πρώτη φορά) του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 35857/03-12-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της κας. Μαργαρίτας Αμπαδιωτάκη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 89 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, ηλεκτρονικά μαζί με όλες τις εισηγήσεις, το έντυπο ψηφοφορίας και τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης, με καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των Κοινοτικών συμβούλων, την **08^η Δεκεμβρίου 2021, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη** με ώρα έναρξης **10:00** και ώρα λήξης **11:00**, σύμφωνα με το άρθρο 87 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 72496/20.11.2021 (ΦΕΚ 5401/20.11.2021 τεύχος Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης: "Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από Δευτέρα 22 Νοεμβρίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 6 Δεκεμβρίου 2021 και ώρα 6:00», 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2020, της αριθμ. 18318/13-3-2020 διευκρινιστικής εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και της υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν τα **δέκα (10) μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα
2. Γκίλλας Θωμάς
3. Μακγλάρας Γεώργιος
4. Ράλλη Αικατερίνη
5. Ταμπούκος Ιωάννης
6. Καραχρήστος Αθανάσιος
7. Καλκανάς Ιωάννης
8. Καλλίρη Μαρία
9. Λαζόπουλος Παναγιώτης
10. Κατεμής Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γιαννίκος Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σούκουλη Αντώνιο, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Η Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Κοινοτικών Συμβούλων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Γνωμοδότης περί έγκρισης εισόδων-εξόδων ιδιωτικών χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στην οδό Θαλλούς με αρ. 3 και με αρ. 3^α στην πόλη της Κορίνθου», έχει αποσταλεί στα μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου, η υπ' αριθμ. 35506/30-11-2021 εισήγηση της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδων-εξόδων ιδιωτικών χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων στην οδό Θαλλούς με αρ. 3 και με αρ. 3^α στην πόλη της Κορίνθου»

ΣΧΕΤΙΚΑ: 1. Η αρ. πρ. 31976/1-11-2021 αίτηση

Με την άνω σχετική αρ. 1, κατατέθηκε αίτημα των Αλεξάνδρας Ε. Τσώτου και Σοφίας Ε. Τσώτου για τοποθέτηση σήμανσης απαγόρευσης στάθμευσης σε εισόδους ιδιωτικών χώρων στάθμευσης επί της οδού Θαλλούς με αρ. 3 και με αρ. 3^α στην πόλη της Κορίνθου.

Έπειτα, από αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι, στις ανωτέρω διευθύνσεις έχουν δημιουργηθεί έμπροσθεν υπογείων χώρων στάθμευσης ανοίγματα στην περίφραξη ακινήτου που βρίσκεται στο ΟΤ. 219.Γ του σχεδίου πόλης της περιοχής «Αγίου Γεωργίου» της πόλης της Κορίνθου.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

Α. Τις ισχύουσες πολεοδομικές συνθήκες στην εξεταζόμενη οδό (προβλεπόμενος πεζοδρόμος πλάτους έξι (6) μέτρων επί της πλευράς του ΟΤ 219 του σχεδίου πόλης της περιοχής «Αγίου Γεωργίου»)

Β. Ότι δεν έχουν εγκριθεί μέτρα ρύθμισης κυκλοφορίας στην εξεταζόμενη οδό

Γ. Το συνημμένο της αίτησης τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) συνταχθέντα την 30/3/2021 από τον Χρήστο Αντ. Παπαναστασίου Διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό – μηχανολόγο μηχανικό.

Ε. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (συμβολαίο ακινήτου, οικοδομική άδεια, κατόψεις, κλπ)

εισηγείται, την έγκριση εισόδων- εξόδων οχημάτων προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης ακινήτου (διώροφη οικοδομή κατοικιών με υπόγειο) επί της οδού **Θαλλούς με αρ. 3 και με αρ. 3^α** εντός του σχεδίου πόλης της περιοχής «Αγίου Γεωργίου» στην πόλη της Κορίνθου όπως δείχνονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) συνταχθέντα την 30/3/2021 από τον Χρήστο Αντ. Παπαναστασίου Διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό – μηχανολόγο μηχανικό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έγκρισης και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Οι είσοδοι – εξοδοί οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τις θέσεις στον πεζόδρομο όπως δείχνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (δύο πινακίδες P-40 του ΚΟΚ), επί των ανοιγμάτων εισόδου – εξόδου οχημάτων σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με δαπάνες των ενδιαφερομένων και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Οι πινακίδες σήμανσης (Π-40) θα αναγράφουν τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθμ. Απόφ. Δ.Σ.»

3. Θα ληφθεί μέριμνα για την απορροή των όμβριων υδάτων στις θέσεις εισόδων – εξόδων με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του πεζόδρομου.

4. Απαγορεύεται το οδοστρώμα να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάσης- στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών-οχημάτων.

5. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών / οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλουν.

6. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. θα διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

Συνημμένα:

1. Η αρ. πρ. 31976/1-11-2021 αίτηση με τα συνημμένα

2. Τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) » .-

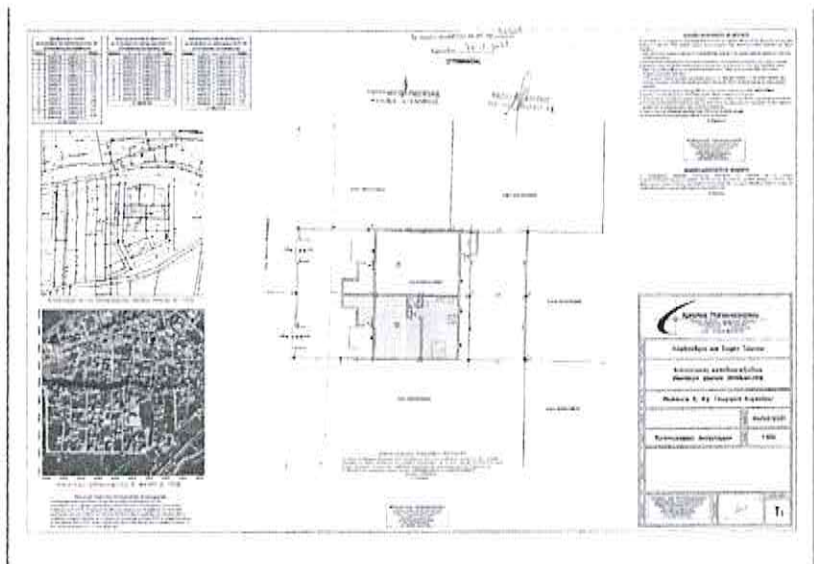
Μετά την καταμέτρηση των ψήφων των συμμετεχόντων (δέκα παρόντες) που εστάλησαν με ηλεκτρονικό τρόπο και με τηλεφωνική επικοινωνία με την Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), ψήφισαν υπέρ και οι δέκα Κοινοτικοί Σύμβουλοι: 1. Μαργαρίτα Αμπαδιωτάκη, 2. Θωμάς Γκίλλας, 3. Γεώργιος Μαγκλάρας, 4. Ιωάννης Ταμπούκος, 5. Αθανάσιος Καραχρήστος, 6. Ιωάννης Καλκανάς, 7. Αικατερίνη Ράλλη, 8. Καλλίρη Μαρία, 9. Λαζόπουλος Παναγιώτης και 10. Κατεμή Σπυρίδων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο, μετά από τις τοποθετήσεις και την ανωτέρω ψηφοφορία των συμμετεχόντων στην δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, και όσα στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 72496/20.11.2021 (ΦΕΚ 5401/20.11.2021 τεύχος Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης: "Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από Δευτέρα 22 Νοεμβρίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 6 Δεκεμβρίου 2021 και ώρα 6:00», τις υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (επί των καταμετρημένων ψήφων)

Εισηγείται θετικά την έγκριση εισόδων- εξόδων οχημάτων προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος καθώς και η έξοδος των οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης ακινήτου (διώροφη οικοδομή κατοικιών με υπόγειο) επί της οδού **Θαλλούς με αρ. 3 και με αρ. 3α** εντός του σχεδίου πόλης της περιοχής «Αγίου Γεωργίου» στην πόλη της Κορίνθου όπως δείχνονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:100) συνταχθέντα την 30/3/2021 από τον Χρήστο Αντ. Παπαναστασίου Διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό – μηχανολόγο μηχανικό και με τους πιο κάτω όρους και προϋποθέσεις :

1. Οι είσοδοι – εξοδοι οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τις θέσεις στον πεζόδρομο όπως δείχνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
2. Να τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση (δύο πινακίδες P-40 του ΚΟΚ), επί των ανοιγμάτων εισόδου – εξόδου οχημάτων σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, με δαπάνες των ενδιαφερομένων και με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
Οι πινακίδες σήμανσης (Π-40) θα αναγράφουν τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθμ. Απόφ. Δ.Σ.»
3. Να ληφθεί μέριμνα για την απορροή των όμβριων υδάτων στις θέσεις εισόδων – εξόδων με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι βάρος του οδοστρώματος του πεζόδρομου.
4. Απαγορεύεται το οδοστρώμα να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάσης- στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή απόθεσης διαφόρων αντικειμένων ή δημιουργία περιφράγματος, με τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζεται η ελεύθερη διέλευση των πεζών-οχημάτων.
5. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών / οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλουν.
6. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. θα διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.



Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 11/36/2021.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κόρινθος, 20-12-2021
Η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗ