



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ

20 - 1 - 2011

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ: Φ5/21

Δ/ση: Κροκιδά 6

Πόλη: Κόρινθος, Τ.Κ: 20100.

Τηλ. : 2741081091

FAX : 2741081090.

Πληροφορίες:

Μανώλης Κωβαίος

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 2850

Κόρινθος 30/01/2011

ΠΡΟΣ :

ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΣΣΟΥ

ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Τ.Κ. 20011

ΘΕΜΑ: ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ Β1 ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΠΣ ΑΣΣΟΥ-ΛΕΧΑΙΟΥ

ΣΧΕΤ: Α.Π. 8998/30-12-2010 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας που αφορά την γνωμοδότηση για την Β1 φάση του σταδίου της μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του πρώην Δήμου Άσσου Λεχαιού από πλευράς αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας έχουμε να προτείνουμε τα εξής:

1. για τις εκτός σχεδίου βιομηχανικές- βιοτεχνικές μονάδες οι οποίες έχουν αδειοδοτηθεί από την Υπηρεσία μας με άδεια εγκατάστασης ή άδεια λειτουργίας να προβλεφθεί η αποδοχή τους με σημειακή χωροθέτηση στην συγκεκριμένη θέση με δυνατότητα επέκτασής τους (λαμβάνοντας υπόψη και το άρθρο 7 του Ν.3325/2007) μόνον εντός του γηπέδου που λειτουργούν ή για το οποίο έχει χορηγηθεί άδεια εγκατάστασης κατά την ημερομηνία θεσμοθέτησης του Γ.Π.Σ. Περισσότερα στοιχεία για τις ανωτέρω μονάδες μπορεί να ζητήσει ο μελετητής από την Υπηρεσία μας.
2. Να εξεταστεί από τον μελετητή εάν επαρκεί ο προτεινόμενος χώρος για οργανωμένη ζώνη υποδοχής μη οχλούσας βιοτεχνίας – βιομηχανίας των εγκαταστάσεων που λειτουργούν εντός των οικισμών λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι με βάση τις Πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση απαιτείται μεγαλύτερος οικοπεδικός χώρος σε σχέση με την εντός σχεδίου δόμηση.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΣΟΥΛΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ