



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 5/21.09.2021 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 342021

Θέμα 9^ο Η.Δ.: «Περί έγκρισης της Β2 Φάσης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του τέως Δήμου Τενέας , νυν Δημοτικής Ενότητας Τενέας Δήμου Κορινθίων, στη Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας Περιφέρειας Πελοποννήσου»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1) Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2) Σπυρίδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, 3) Δημήτριο Μπίτζιο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4) Κων/να Κόλλια, δημοτική σύμβουλο, 5) Γεώργιο Πούρο, δημοτικό σύμβουλο, 6) Αλέξανδρο Πνευματικό, δημοτικό σύμβουλο, 7) Χρήστο Μελέτη, δημοτικό σύμβουλο, 8) Μαρίνο Κονδύλη, δημοτικό σύμβουλο, 9) Παπαϊωάννου Ευάγγελο, δημοτικό σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α) με αριθμό 25/343/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για την περίοδο 2019-2021 και β) με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων, περί ορισμού αντιδημάρχων στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε σήμερα την 21 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη με ώρα έναρξης **09:00** και ώρα λήξης **11:00** σε τακτική δια περιφοράς Συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 26838/17-09-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που εστάλη ηλεκτρονικά μαζί με όλες τις εισηγήσεις, το έντυπο ψηφοφορίας, τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης καθώς και την καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των δημοτικών συμβούλων σε καθένα από τα μέλη ξεχωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73, του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4555/2018, την αρ. Δ1α/ΓΠ.οικ.:71342/6.11.2020 (Β' 4899) απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών, όπως τροποποιήθηκε με την εγκύκλιο 426/77233/ 13.11.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών και την ΚΥΑ Δ1Α/ΓΠ.ΟΙΚ.:55732/13-09-2021 (ΦΕΚ 4214/13-09-2021 τ.Β'),

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2020, της αριθμ. 18318/13-3-2020 διευκρινιστικής εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και της υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ αφού σε σύνολο εννέα (9) μελών συμμετείχαν έξι (6) μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βασίλειος Νανόπουλος, Πρόεδρος
2. Σπυρίδων Ζαχαριάς
3. Γεώργιος Πούρος
4. Δημήτριος Μπίτζιος
5. Κωνσταντίνα Κόλλια
6. Μαρίνος Κονδύλης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αλέξανδρος Πνευματικός
2. Χρήστος Μελέτης
3. Ευάγγελος Παπαϊωάννου

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκαν και οι πρόεδροι των Κοινοτήτων Κορίνθου, Εξαμιλίων, Αγ. Βασιλείου κ.κ. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, Βλάσσης Αλέξανδρος και Παπαχαλαράμπους Κων/νος, οι οποίοι δεν συμμετείχαν.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Μελών της Επιτροπής μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έχει αποσταλεί μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου η υπ' αριθμ. 26191/13-9-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία καθ' όλον το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

<< Θέμα: "Εισήγηση προς την ΕΠΖ περί έγκρισης της Β2 Φάσης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του τέως Δήμου Τενέας, νυν Δημοτικής Ενότητας Τενέας Δήμου Κορινθίων, στη Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας Περιφέρειας Πελοποννήσου"

Με το υπ'αρ. 22585/1742/09-08-2021 διαβιβαστικό της εταιρείας ENCODIA Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ, κατατέθηκε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας η Β2 φάση του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του τέως Δήμου Τενέας, νυν Δημοτικής Ενότητας Τενέας του Δήμου Κορινθίων για έγκριση και παραλαβή από το Δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Η μελέτη ελέγχθηκε ως προς την πληρότητά της από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας και βρέθηκε πλήρης.

Όσον αφορά το ιστορικό της έγκρισης της μελέτης:

1. Με την υπ'αριθμόν 695/25-05-2004 απόφαση της Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, κινήθηκε η διαδικασία σύνταξης και ο καθορισμός ορίων περιοχής ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Τενέας (ΦΕΚ 533/Δ/2004).
2. Με την υπ'αριθ. 9/17-02-2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Τενέας εγκρίθηκε και παραλήφθηκε η Α' Φάση -Προκαταρκτική Πρόταση της μελέτης.
3. Με την υπ'αριθμόν 55/20-07-2004 απόφαση του Δήμου Τενέας, ο Δήμος γνωμοδότησε ως προς τις κατευθύνσεις του για το Β1 στάδιο του ΣΧΟΟΑΠ Τενέας.
4. Με την υπ'αρ. 69/14-04-2009 απόφαση ΔΣ, εγκρίθηκε και παρελήφθη η μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας της μελέτης χωροταξικού – πολεοδομικού σχεδιασμού Δήμου Τενέας.
5. Με την υπ'αρ. 150/27-10-2009 απόφαση ΔΣ, εγκρίθηκε και παρελήφθη η μελέτη έγκρισης της Β2 Φάσης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του τέως Δήμου Τενέας.
6. Με την υπ'αρ. 62243/18-05-2021 απόφαση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου εγκρίθηκε η ΣΜΠΕ του ΣΧΟΟΑΠ του τέως Δήμου Τενέας.

Πλέον εκκρεμεί η έγκριση και παραλαβή του Β2 σταδίου του ΣΧΟΟΑΠ του τέως Δήμου Τενέας, ώστε να προωθηθεί για τα περαιτέρω στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της ΑΔΠΔΕΙ.

Για το λόγο αυτό, εισηγούμαστε θετικά στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για την έγκριση και παραλαβή του Β2 σταδίου του ΣΧΟΟΑΠ του τέως Δήμου Τενέας, όπως εκπονήθηκε από την εταιρεία ENCODIA Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ και ελέγχθηκε ως προς την πληρότητα από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.>>

Μετά την καταμέτρηση των ψήφων των συμμετεχόντων (έξι παρόντες) που εστάλησαν με ηλεκτρονικό τρόπο και με τηλεφωνική επικοινωνία sms με τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), ψήφισαν υπέρ και οι έξι δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι: 1. Βασίλειος Νανόπουλος, 2. Σπυρίδων Ζαχαριάς, 3. Κων/να Κόλλια, 4. Δημήτριος Μπίτζιος, 5. Γεώργιος Πούρος και 6. Μαρίνος Κονδύλης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά την τοποθέτηση των μελών μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και κατ' ιδία επικοινωνία με τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω εκτεθέντα, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας με το σχετικό φάκελο, τις διατάξεις του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν, τις ανωτέρω διατάξεις και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την έγκριση και παραλαβή του Β2 σταδίου του ΣΧΟΟΑΠ του τέως Δήμου Τενέας, όπως εκπονήθηκε από την εταιρεία ENCODIA Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ και ελέγχθηκε ως προς την πληρότητα από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 5 / 34 / 2021.

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 27-09-2021
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής



ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων