

Από το Πρακτικό **2/24-05-2021** της τακτικής συνεδρίασης δια περιφοράς του Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης **4/2021**

ΘΕΜΑ 1ο και μοναδικό Η.Δ. :Γνωμοδότηση περί αγοράς κατάλληλου χώρου για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων στην Κοινότητα Κορίνθου.

Στην Κόρινθο και στο γραφείο της Κοινότητας Κορίνθου όπου παρευρίσκεται η Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου έλαβε χώρα δια περιφοράς, η 2^η τακτική συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 13014/19-05-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της κας. Μαργαρίτας Αμπαδιωτάκη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 89 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, ηλεκτρονικά μαζί με όλες τις εισηγήσεις, το έντυπο ψηφοφορίας και τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης, με καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των Κοινοτικών συμβούλων, την **24^η Μαΐου 2021, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα** με ώρα έναρξης **10:00** και ώρα λήξης **11:00**, σύμφωνα με το άρθρο 87 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.: 29922/13-5-2021(ΦΕΚ 1944/13.05.2021-τεύχος Β'): "Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την Παρασκευή 14 Μαΐου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 24 Μαΐου και ώρα 6:00», τις υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020 και 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2020, της αριθμ. 18318/13-3-2020 διευκρινιστικής εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και της υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν τα **επτά (07) μέλη**, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα
2. Γκίλλας Θωμάς
3. Μακγλάρας Γεώργιος
4. Ράλλη Αικατερίνη
5. Ταμπούκος Ιωάννης
6. Καλλίρη Μαρία
7. Καραχρήστος Αθανάσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γιαννίκος Γεώργιος
2. Λαζόπουλος Παναγιώτης
3. Κατεμής Σπυρίδων
4. Καλκανάς Ιωάννης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σούκουλη Αντώνιο, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.
Η Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Κοινοτικών Συμβούλων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Γνωμοδότηση περί αγοράς κατάλληλου χώρου για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων στην Κοινότητα Κορίνθου», έχει αποσταλεί στα μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου, η αριθμ. πρωτ. 12931/19-05-2021 εισήγηση του Τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού η οποία έχει ως εξής:

«**ΘΕΜΑ:** «Αγορά κατάλληλου χώρου για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων στην Κοινότητα Κορίνθου

ΣΧΕΤΙΚΑ : Η αρ. πρ. 12058/12-5-2021 (ΑΔΑ:Ψ3ΖΤΨΛ7-ΛΤΦ) απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου Αθλητισμού και προστασίας των ζώων.

Σας γνωρίζουμε ότι στο Δήμο μας υπάρχει η ανάγκη κατασκευής κλειστού γυμναστηρίου και γηπέδου ποδοσφαίρου καθώς και άλλων αθλητικών εγκαταστάσεων και επειδή δεν υπάρχει τέτοιος κατάλληλος χώρος στην Κοινότητα Κορίνθου, πρέπει να προβούμε στην αγορά οικοπέδου μεγαλύτερο των 25 στρεμμάτων στην περιοχή της Μπαθαρίστρας ή Καλλιθέας κοντά στον αστικό ιστό, που να εξυπηρετεί το σκοπό αυτό.

Παρακαλούμε για τη σύμφωνη γνώμη του τοπικού συμβουλίου Κορίνθου».

Επίσης στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στους συμβούλους και τα κατωτέρω:

Χάρτης (google) που εμφανίζεται το γεωτεμάχιο εμβαδού 25.998 τ.μ. και βρίσκεται στην περιοχή ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ – ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ, ότι φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 280554301001/0/0 όπως αποτυπώνεται στο από Απρίλιο 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Νικήτα Χρ. Παναγιωτόπουλου και είναι ιδιοκτησία της κας Γλυκερίας Μικροπούλου.

Ενημέρωση ότι η εκτίμηση για τα ακίνητα που η αγοραία αξία είναι μέχρι 58.649,06 € γίνεται από την επιτροπή εκτίμησης ακινήτου (άρθρο 186 παρ. 5 Ν. 3463/2006), ενώ για τα ακίνητα που η αγοραία αξία υπερβαίνει το ανωτέρω ποσό γίνεται από εκτιμητή εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών.

Ο κ. **Ιωάννης Καλκανάς** μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου δήλωσε αποχή, διότι δεν αναφέρεται ποια είναι η αξία αγοράς της έκτασης και ζητά να έρθει στο επόμενο συμβούλιο».

Μετά την καταμέτρηση των ψήφων των συμμετεχόντων (επτά παρόντες) που εστάλησαν με μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με τηλεφωνική επικοινωνία με την Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου, και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), ψήφισαν υπέρ έξι Κοινοτικοί Σύμβουλοι: 1. Μαργαρίτα Αμπαδιωτάκη, 2. Γεώργιος Μαγκλάρας, 3. Ιωάννης Ταμπούκος, 4. Αθανάσιος Καραχρήστος, 5. Μαρία Καλλίρη και 6. Αικατερίνη Ράλλη.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο, μετά από τις τοποθετήσεις και την ανωτέρω ψηφοφορία των συμμετεχόντων στην δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και όσα στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.: 29922/13-5-2021(ΦΕΚ 1944/13.05.2021-τεύχος Β'): "Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την Παρασκευή 14 Μαΐου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 24 Μαΐου και ώρα 6:00», τις υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/137/οικ.22414/7-12-2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(επί των καταμετρημένων ψήφων)

Γνωμοδοτεί θετικά στην απευθείας αγορά χώρου, εμβαδού 25.998 τ.μ. με Κ.Α.Ε.Κ. 280554301001/0/0, όπως αποτυπώνεται στο από Απρίλιο 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Νικήτα Χρ. Παναγιωτόπουλου και είναι ιδιοκτησία της κας Γλυκερίας Μικροπούλου, κατάλληλου για την κατασκευή κλειστού γυμναστηρίου και γηπέδου ποδοσφαίρου καθώς και άλλων αθλητικών εγκαταστάσεων, στην περιοχή ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ – ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ, κοντά στον αστικό ιστό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/4/2021**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Κόρινθος, 25-05-2021

Η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗ