



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 16/07.06.2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 108/2021

Θέμα 5° Η.Δ.: «Καθορισμός τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Νικολέτας Σούκουλη του Ανδρέα και της Αγγελικής με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 09 στο Ο.Τ. 679 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 7η του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 163οικ. 10556/01.6.2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Αριθμ. Δ1αΓ.Π.οικ.33506/28-5-2021 (ΦΕΚ 2233/29-5-2021 τεύχος Β') ΚΥΑ «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα 31 Μαΐου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα 07 Ιουνίου 2021 και ώρα 6:00», ύστερα από την υπ' αριθμ. 14873/03-06-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη δέκα οκτώ (18) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Καρασάββας Ιωάννης
7. Πνευματικός Αλέξανδρος
8. Ταγαράς Βασίλειος
9. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα
10. Σταυρέλης Νικόλαος
11. Μουρούτσος Γεώργιος
12. Δόντης Μιχαήλ
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Πλατής Σπυρίδων
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
16. Γκερζελής Ιωάννης
17. Σπύρου Παναγιώτης
18. Τζέκου Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΑ

1. Κόλλια Κωνσταντίνα
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος
3. Πούρος Γεώργιος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
4. Μελέτης Χρήστος
5. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Μπουρσέ Ηλίας
7. Ζώγκος Ανδρέας
8. Στριμενοπούλου Γεωργία - Γραμματέας
9. Μανωλάκης Δημήτριος
10. Κεφάλας Σταύρος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
11. Κονδύλης Μαρίνος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
12. Καλλίρης Πελοπίδας
13. Πιέτρης Γεώργιος, συνδέθηκε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
14. Κορδώσης Χρήστος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
15. Πιέτρης Τιμολέων, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων που κλήθηκαν νόμιμα να συμμετάσχουν στην συνεδρίαση, συμμετείχαν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ. Παπαϊωάννου Κωνσταντίνος και ο Πρόεδρος του Λεχαίου κ. Πούλος Ανδρέας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Δελή Ευτυχία, Δημοτική υπάλληλος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Κεφάλας ήταν εκτός σύνδεσης στα 11^ο, 12^ο και 13^ο θέματα ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πιέτρης Γεώργιος ήταν εκτός σύνδεσης στο 9^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Κονδύλης Μαρίνος ήταν εκτός σύνδεσης στα 9^ο και 10^ο θέματα ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Καθορισμός τιμής μονάδος για την προσκύρωση εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία της φερόμενης ιδιοκτήτριας κ. Νικολέτας Σούκουλη του Ανδρέα και της Αγγελικής με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 09 στο Ο.Τ. 679 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής «Μπαθαρίστρα – Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων» ενημέρωσε το Σώμα ότι έχει ληφθεί η αριθ. 2/9/2021 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων :

α) την αποδοχή της αίτησης της κας. Σούκουλη Νικολέτας του Ανδρέα και της Αγγελικής ιδιοκτήτριας σε ποσοστό 100% (σύμφωνα με το προσκομισθέν Κτηματολογικό Φύλλο) του αρχικού γεωτεμαχίου με **αρ. κτ. 0516005** και κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 09 στο Ο.Τ. 679 & ΚΑΕΚ 280553203008) το οποίο βρίσκεται στην περιοχή “Μπαθαρίστρα – Δέλτα” του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης της Κορίνθου και συμπεριλαμβάνεται στην Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) η οποία κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 3920/15-05-2009 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, για προσκύρωση εδαφικής έκτασης 0,01 τ.μ. στην ιδιοκτησία της, καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος (δρόμος).

β) τον καθορισμό τιμής μονάδος για το προσκυρούμενο τμήμα γης 0,01 τ.μ. της ανωτέρω ιδιοκτησίας, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 10373/781/12-05-2021 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου, σε εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (120 €/τ.μ.),

γ) την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση επιφανείας 0.01 τ.μ.,

δ) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου να υπογράψει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. 2/9/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α’ 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α’76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 163οικ. 10556/01.6.2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Δ1αΓ.Π.οικ.33506/28-5-2021 (ΦΕΚ 2233/29-5-2021 τεύχος Β’) ΚΥΑ, καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 όπως ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Οι κ.κ.: 1. Πνευματικός Αλέξανδρος και 2. Ταγαράς Βασίλειος δήλωσαν ότι απέχουν)

α) Την αποδοχή της αίτησης της κας. Σούκουλη Νικολέτας του Ανδρέα και της Αγγελικής ιδιοκτήτριας σε ποσοστό 100% (σύμφωνα με το προσκομισθέν Κτηματολογικό Φύλλο) του αρχικού γεωτεμαχίου με **αρ. κτ. 0516005** και κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 09 στο Ο.Τ. 679 & ΚΑΕΚ 280553203008) το οποίο βρίσκεται στην περιοχή “Μπαθαρίστρα – Δέλτα” του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης της Κορίνθου και συμπεριλαμβάνεται στην Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) η οποία κυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 3920/15-05-2009 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, για προσκύρωση εδαφικής έκτασης 0,01 τ.μ. στην ιδιοκτησία της, καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος (δρόμος).

β) Καθορίζει την τιμή μονάδος για το προσκυρούμενο τμήμα γης 0,01 τ.μ. της ανωτέρω ιδιοκτησίας, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 10373/781/12-05-2021 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου, σε εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (120 €/τ.μ.),

γ) την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση επιφανείας 0.01 τ.μ.,

δ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου να υπογράψει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 16 / 108 / 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 09 - 06 - 2021
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής