



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 16/07.06.2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 105/2021

Θέμα 2^ο Η.Δ.: «Έγκριση εισόδου –εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΦΑΙΜΠΕΡ Λευκών ειδών και ειδών ατομικής προστασίας ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε» στη θέση “Αγ. Δημήτριος” της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 7η του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 163οικ. 10556/01.6.2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Αριθμ. Δ1αΓ.Π.οικ.33506/28-5-2021 (ΦΕΚ 2233/29-5-2021 τεύχος Β') ΚΥΑ «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα 31 Μαΐου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα 07 Ιουνίου 2021 και ώρα 6:00», ύστερα από την υπ' αριθμ. 14873/03-06-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη δέκα οκτώ (18) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Καρασάββας Ιωάννης
7. Πνευματικός Αλέξανδρος
8. Ταγαράς Βασίλειος
9. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα
10. Σταυρέλης Νικόλαος
11. Μουρούτσος Γεώργιος
12. Δόντης Μιχαήλ
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Πλατής Σπυρίδων
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
16. Γκερζελής Ιωάννης
17. Σπύρου Παναγιώτης
18. Τζέκου Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΑ

1. Κόλλια Κωνσταντίνα
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος
3. Πούρος Γεώργιος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
4. Μελέτης Χρήστος
5. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Μπουρσέ Ηλίας
7. Ζώγκος Ανδρέας
8. Στριμενοπούλου Γεωργία - Γραμματέας
9. Μανωλάκης Δημήτριος
10. Κεφάλας Σταύρος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
11. Κονδύλης Μαρίνος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
12. Καλλίρης Πελοπίδας
13. Πιέτρης Γεώργιος, συνδέθηκε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ
14. Κορδώσης Χρήστος, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ
15. Πιέτρης Τιμολέων, συνδέθηκε στο μέσον του 1^{ου} ΕΗΔΘ

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων που κλήθηκαν νόμιμα να συμμετάσχουν στην συνεδρίαση, συμμετείχαν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ. Παπαϊωάννου Κωνσταντίνος και ο Πρόεδρος του Λεχαίου κ. Πούλος Ανδρέας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Δελη Ευτυχία, Δημοτική υπάλληλος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Κεφάλας ήταν εκτός σύνδεσης στα 11^ο, 12^ο και 13^ο θέματα ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πιέτρης Γεώργιος ήταν εκτός σύνδεσης στο 9^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Κονδύλης Μαρίνος ήταν εκτός σύνδεσης στα 9^ο και 10^ο θέματα ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Έγκριση εισόδου –εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΦΑΙΜΠΕΡ Λευκών ειδών και ειδών ατομικής προστασίας ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» στη θέση “Αγ. Δημήτριος” της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων» ενημέρωσε το Σώμα ότι έχει ληφθεί η αριθ. 2/11/2021 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την χορήγηση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων εγκατάστασης (μονάδα παραγωγής μαξιλαριών, παπλωμάτων και μασκών προσώπου ιατρικής χρήσης) της εταιρείας ‘ΦΑΙΜΠΕΡ Λευκών ειδών και ειδών ατομικής προστασίας ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.’ σε γήπεδο ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία ‘Αρβανίτης Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία’ που βρίσκεται στη θέση ‘Αγ. Δημήτριος’ της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 συνταχθέντα από τον Χρ. Παπαναστασίου Πολιτικό Μηχανικό – Μηχανολόγο Μηχανικό και τη συνημμένη τεχνική περιγραφή με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ’ όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.

2. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από την θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -εξόδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-εξόδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον νόμιμο ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περιφράξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.

3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης.

4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής μηχανικός Χρ. Παπαναστασίου Πολιτικός Μηχανικός- Μηχανολόγος Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.

5. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.

6. Ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της ως μονάδα παραγωγής μαξιλαριών, παπλωμάτων και μασκών προσώπου ιατρικής χρήσης.. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.

7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακίνητου της εγκατάστασης θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.

8. Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν’ λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τον ενδιαφερόμενο .

9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ’ όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακίνητου της εγκατάστασης να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ’ ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-εξόδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου- εξόδου** της εγκατάστασης.

Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Η απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. 2/11/2021 απόφαση

της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίου 426/77233/13.11.2020 και 163οικ. 10556/01.6.2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Δ1αΓ.Π.οικ.33506/28-5-2021 (ΦΕΚ 2233/29-5-2021 τεύχος Β') ΚΥΑ, καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 όπως ισχύουν και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Οι κ.κ.: 1. Πνευματικός Αλέξανδρος και 2. Ταγάρας Βασίλειος δήλωσαν ότι απέχουν)

Εγκρίνει τη χορήγηση εισόδου - εξόδου οχημάτων εγκατάστασης (μονάδα παραγωγής μαξιλαριών, παπλωμάτων και масκών προσώπου ιατρικής χρήσης) της εταιρείας 'ΦΑΙΜΠΕΡ Λευκών ειδών και ειδών ατομικής προστασίας ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.' σε γήπεδο ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία 'Αρβανίτης Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία' που βρίσκεται στη θέση ' Αγ. Δημήτριος' της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 συνταχθέντα από τον Χρ. Παπαναστασίου Πολιτικό Μηχανικό – Μηχανολόγο Μηχανικό και τη συνημμένη τεχνική περιγραφή με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από την θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -εξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσφυσης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-εξόδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον νόμιμο ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης.
4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής μηχανικός Χρ. Παπαναστασίου Πολιτικός Μηχανικός- Μηχανολόγος Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
5. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.
6. Ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της ως μονάδα παραγωγής μαξιλαριών, παπλωμάτων και масκών προσώπου ιατρικής χρήσης.. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακίνητου της εγκατάστασης θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.
8. Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τον ενδιαφερόμενο .
9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακίνητου της εγκατάστασης να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-εξόδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου- εξόδου** της εγκατάστασης.
Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
10. Η απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 16 / 105 / 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 09 - 06 - 2021
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής