



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 1/11.1.2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 4/2021

Θέμα 4^ο Η.Δ.: «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 11^η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), την εγκύκλιο 426/77233/13.11.2020 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Δ1α/ΓΠ.οικ.:2/2-1-2021 (Β' 1) ΚΥΑ, ύστερα από την υπ' αριθμ. 421/07-1-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, στους Προέδρους των Κοινοτήτων καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη είκοσι έξι (26) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Πούρος Γεώργιος
7. Παπαδημητρίου Σωτήριος, αποχώρησε στο μέσον του 1^{ου} ΗΔΘ
8. Καρσιώτης Παναγιώτης
9. Πνευματικός Αλέξανδρος
10. Μπουρσέ Ηλίας
11. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα, αποχώρησε στο μέσον του 1^{ου} ΗΔΘ
12. Σταυρέλης Νικόλαος
13. Μουρούτσος Γεώργιος
14. Καρασάββας Ιωάννης
15. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο μέσον του 1^{ου} ΗΔΘ
16. Ζώγκος Ανδρέας
17. Λαμπρινός Παναγιώτης
18. Δόντης Μιχαήλ
19. Μανωλάκης Δημήτριος
20. Πιέτρης Τιμολέων
21. Καλλίρης Πελοπίδας, αποχώρησε στο τέλος του 7^{ου} ΗΔΘ
22. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
23. Κορδώσης Χρήστος, αποχώρησε στο τέλος του 7^{ου} ΗΔΘ
24. Πλατής Σπυρίδων
25. Τζέκου Παρασκευή
26. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος
2. Ταγαράς Βασίλειος
3. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα –Αντ/δρος
4. Κονδύλης Μαρίνος
5. Στριμενοπούλου Γεωργία
6. Πιέτρης Γεώργιος
7. Σπύρου Παναγιώτης

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων συμμετείχε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κλένιας κ. Μπακλώρης Παναγιώτης στην τηλεδιάσκεψη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Δελή Ευτυχία, Δημοτική υπάλληλος για τη τήρηση των πρακτικών.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου» ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα Μέλη του συμβουλίου ότι έχει ληφθεί η αριθ. 1/3/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την οποία ο δικηγόρος Κορίνθου κ. Ρουμπέκας Γεώργιος, ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου και στον οποίο δόθηκε ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί σε έλεγχο τίτλων ιδιοκτησίας του χώρου της αθλητικής εγκατάστασης γηπέδου Συνοικισμού και στις τυχόν απαιτούμενες ενέργειες στο οικείο Υποθηκοφυλακείο και το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και την σύνταξη σχετικής ενημέρωσης προς τον Δήμο Κορινθίων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 26/252/ 2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αυτού με θέμα τον έλεγχο των τίτλων ιδιοκτησίας του χώρου της αθλητικής εγκατάστασης του γηπέδου Συνοικισμού .

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου, θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν. 3463/2006, που ορίζουν ότι: "Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009)."

Ο κ. Ρουμπέκας Γεώργιος στην με αριθμ. πρωτ. 38998/22-12-2020 προσφορά του αναφέρει ότι:

«Η αμοιβή μου για την ανωτέρω υπόθεση, είναι για την έρευνα στα βιβλία μεταγραφών, βιβλία υποθηκών και βιβλία διεκδικήσεων του Υποθηκοφυλακείου Α' Κορίνθου, στα αρχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Κορίνθου και στο Τμήμα Διαθηκών του Πρωτοδικείου Κορίνθου και η σύνταξη Εκθέσεως Τίτλων Ιδιοκτησίας με τα ευρήματα και τα συμπεράσματά μου. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε ΦΠΑ λόγω απαλλαγής από το καθεστώς ΦΠΑ. ως προς την έρευνα, θα βασιστεί στην ενότητα ΣΤ' με τίτλο ΧΡΟΝΟΧΡΕΩΣΗ του Παραρτήματος Ι του Ν 4194/2013 και ως προς την σύνταξη της Έκθεσης παρατηρήσεων και συμπερασμάτων θα βασιστεί στην ενότητα Δ' με τίτλο ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ του Παραρτήματος Ι του Ν 4194/2013. και αναλύεται ως εξής :

- 1) Έρευνα στα βιβλία μεταγραφών, βιβλία υποθηκών και βιβλία διεκδικήσεων του υποθηκοφυλακείου Α' Κορίνθου
2 ΩΡΕΣ x 80,00 ΕΥΡΩ= 160,00 ΕΥΡΩ
 - 2) Έρευνα στα αρχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Κορίνθου **1 ΩΡΑ x 80,00 ΕΥΡΩ= 80,00 ΕΥΡΩ**
 - 3) Έρευνα στο Τμήμα Διαθηκών του Πρωτοδικείου Κορίνθου **1 ΩΡΑ x 80,00 ΕΥΡΩ= 80,00 ΕΥΡΩ**
 - 4) Σύνταξη εκθέσεως παρατηρήσεων και συμπερασμάτων τίτλων ιδιοκτησίας **150,00 ΕΥΡΩ** (ελάχιστη αμοιβή ΕΝΟΤ. Δ' του Ν. 4194/2013)
 - 5) Έξοδα και δαπάνες εκδόσεως κτηματολογικού φύλλου, αντιγράφων σχετικών της αρχικής δήλωσης της "ΠΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ" στο Κτηματολογικό Γραφείο Κορίνθου και αντιγράφων Διαθήκης **30,00 ΕΥΡΩ.**
- Σύνολο προσφοράς (160,00€ + 80,00€+ 80,00€+ 150,00€+ 30,00€=) 500,00 ΕΥΡΩ.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη την αριθμ. 1/3/2021 απόφαση της Ο.Ε. την αριθμ. πρωτ. 38998/22-12-2020 προσφορά του δικηγόρου κ. Ρουμπέκα Γεωργίου, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις της περίπτωσης ιδ της παρ 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων) που ισχύουν κάθε φορά, το γεγονός ότι η εν λόγω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, την αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ.: 71342/6.11.2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β' 4899/6-11-2020) «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από το Σάββατο, 7 Νοεμβρίου 2020 έως και τη Δευτέρα 30 Νοεμβρίου 2020», την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την Δ1α/ΓΠ.οικ.:2/2-1-2021 (Β'1) ΚΥΑ καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 όπως ισχύουν

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει, την αμοιβή του δικηγόρου κ. Ρουμπέκα Γεωργίου, στον οποίο δόθηκε ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί σε έλεγχο τίτλων ιδιοκτησίας του χώρου της αθλητικής εγκατάστασης γηπέδου Συνοικισμού και στις τυχόν απαιτούμενες ενέργειες στο οικείο Υποθηκοφυλακείο και το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και την σύνταξη σχετικής ενημέρωσης προς τον Δήμο Κορινθίων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 26/252/ 2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα τον έλεγχο των τίτλων ιδιοκτησίας του χώρου της αθλητικής εγκατάστασης του γηπέδου Συνοικισμού, στο ποσό των **500,00€** χωρίς Φ.Π.Α. λόγω φορολογικής απαλλαγής, αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση σε τέτοιους είδους ζητήματα και μεγάλη εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του υπό ψήφιση προϋπολογισμού έτους 2021 με τίτλο “Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων” .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 1 / 4 / 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 14- 01 - 2021
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής