



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**Κόρινθος, 11-11-2020
Αριθμ. Πρωτ.: 34675/2020**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Διακηρύττει**

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για την αγορά οικοπέδου-ακινήτου εντός οικισμού Κοινότητας Εξαμιλίων για κατασκευή Δημοτικού Σχολείου, σύμφωνα με : α) το Π.Δ. 270/81, όπως ισχύει, β) τον Ν.2579/1998, όπως ισχύει, γ) τον Ν.3463/06 όπως ισχύει, δ) τον Ν.3852/2010 όπως ισχύει, ε) τον Ν.4152/2013, όπως ισχύει, στ) την υπ'αριθμ.26/220/2020 Α.Δ.Σ., καθώς και ζ) την υπ'αριθμ.49/486/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ως εξής:

Περιγραφή οικοπέδου - ακινήτου

Το οικόπεδο – ακίνητο πρέπει :

1. να βρίσκεται εντός του οικισμού Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων.
2. να έχει έκταση από δύο (2) έως τεσσεράμισι (4,5) στρέμματα.
3. να βρίσκεται σε απόσταση από πενήντα (50) έως διακόσια (200) μέτρα από το ήδη υπάρχον σε λειτουργία Δημοτικό Σχολείο.

-Να ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που το προσφέρει ή σε περίπτωση που ανήκει εξ' αδιαιρέτου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες με κοινή αίτηση και να συνοδεύεται από ενιαίο τοπογραφικό διάγραμμα, ή τα επιμέρους τοπογραφικά να αποτυπώνουν με σαφήνεια τους ιδιοκτήτες των όμορων ακινήτων.

-Να είναι ελεύθερο νομικών βαρών ή διεκδικήσεων (υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις κ.λ.π.) και γενικά οποιασδήποτε άλλης πράξης που επηρεάζει την νομική κατάσταση ενός ακινήτου.

-Να είναι ενιαίο ή αν προκειται για όμορα ακίνητα του ίδιου ή διαφορετικών ιδιοκτητών, αυτά να αποτελούν ενιαία έκταση από δύο (2) έως τεσσεράμισι (4,5) στρέμματα.

-Να έχει πρόσωπο σε δημοτική, αγροτική οδό επαρκούς πλάτους ώστε να είναι δυνατή σε αυτό η πρόσβαση αυτοκινήτων.

-Να είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

-Να μην υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

-Να μην είναι δασική έκταση και να μην υπάρχουν δέντρα που να προστατεύονται από την δασική νομοθεσία Προτιμητέα θα είναι τα οικόπεδα με κανονικό σχήμα, χωρίς έντονες κλίσεις, ελεύθερα κτισμάτων ή άλλων εγκαταστάσεων και με επαρκή προσβασιμότητα.

Ως κριτήριο κατακύρωσης ορίζεται η οικονομικότερη προσφορά (τιμή) ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας προσφερόμενου ακινήτου.

Καλούνται οι κ.κ. ενδιαφερόμενοι όπως, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της παρούσης, ήτοι **μέχρι και τις 03-12-2020, ημέρα Πέμπτη** προσκομίσουν τις προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην Γραμματεία Πρωτοκόλλου στο Δημοτικό Κατάστημα Κορίνθου.

Πληροφορίες για την δημοπρασία παρέχονται από την γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Δημοτικό Κατάστημα Κορίνθου, Κολιάτσου 32, Κόρινθος, 2^{ος} όροφος, κ.κ. Χουρσαλά Ειρήνη και Κότσαλου Βενετία, τηλ.: 27413 61021, 61099, e-mail: v.kotsalou@korinthos.gr, i.choursala@korinthos.gr

Ο Δήμαρχος Κορινθίων

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ