



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **22/27.08.2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 173/2020

ΘΕΜΑ 17^ο Η.Δ.: «Καθορισμός τιμής μονάδος για προσκύρωση εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας Πολύ-ζου Χρήστου του Ζαχαρία με αρ. κτ. 0514014 στα ΟΤ 667, 690 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27^η του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **24405/21-08-2020** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
5. Κόλλια Κωνσταντίνα
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
10. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
11. Μελέτης Χρήστος, αποχώρησε στο τέλος του 23^{ου} ΘΗΔ
12. Μπουρσέ Ηλίας, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
13. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα
14. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο τέλος του 38^{ου} ΘΗΔ
15. Ζώγκος Ανδρέας, αποχώρησε στο τέλος του 38^{ου} ΘΗΔ
16. Σταυρέλης Νικόλαος, αποχώρησε στο μέσον του 29^{ου} ΘΗΔ
17. Μουρούτσος Γεώργιος
18. Δόντης Μιχαήλ
19. Μανωλάκης Δημήτριος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Καρασάββας Ιωάννης
22. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, αποχώρησε στο τέλος του 28^{ου} ΘΗΔ
23. Κορδώσης Χρήστος, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
24. Πιέτρης Γεώργιος, αποχώρησε στο τέλος του 39^{ου} ΘΗΔ
25. Πλατής Σπυρίδων
26. Πιέτρης Τιμολέων
27. Ασημακόπουλος Μάριος
28. Γκερζελής Ιωάννης
29. Τζέκου Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Στριμενοπούλου Γεωργία -Γραμματέας
3. Λαμπρινός Παναγιώτης
4. Καλλίρης Πελοπίδας

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, πέντε (5) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

Η κα Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, Πρόεδρος Κοινότητας Κορίνθου δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος - Εξαμιλίων
2. Κελάμης Δημήτριος –Περιγιαλίου
3. Κίννας Νικόλαος - Ξυλοκέρizas
4. Παπαϊωάννου Κων/νος – Αρχαίας Κορίνθου
5. Πούλος Ανδρέας –Λεχαίου

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός τιμής μονάδος για προσκύρωση εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας, Πολύζου Χρήστου του Ζαχαρία με αρ. κτ. 0514014 στα ΟΤ. 667, 690 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής Μπαθαρίστρα – Δέλτα» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 4/28/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Την αποδοχή της αίτησης του κ Πολύζου Χρήστου του Ζαχαρία και της Κανέλλας, ιδιοκτήτης σε ποσοστό 100% του αρχικού γεωτεμαχίου με αρ. κτ. 0514014 (τελικά οικόπεδα 03 στο Ο.Τ.667 -ΚΑΕΚ 28055_3211021 και 02 στο ΟΤ 690 –ΚΑΕΚ 28055_3303002) το οποίο συμπεριλαμβάνεται στην κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) με αρ.πρωτ. 3920/15-05-2009 Απόφασης Νομάρχη Κορινθίας και στην περιοχή "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης της πόλης της Κορίνθου η οποία διορθώθηκε με την α.α. 9 / 2016 διορθωτική πράξη η οποία κυρώθηκε με την αρ.πρωτ.226122/4176/11-10-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, για προσκύρωση εδαφικής έκτασης 4,18τ.μ. στην ιδιοκτησία του (καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος).
2. Τον καθορισμό τιμής μονάδος για το προσκυρούμενο τμήμα γης 4,18 τ.μ. της ανωτέρω ιδιοκτησίας, σύμφωνα με το από 02-07-2020 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου, σε εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (120 €/τ.μ.),
3. Την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση επιφανείας 4,18 τ.μ.,
4. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, κ. Βασίλειου Δ. Νανόπουλου, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, να υπογράψει την συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ιδιοκτητών και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που χρειάζεται για την υλοποίηση της παρούσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπόψη, την αριθμ. 4/28/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις της § 5 του άρθρου 186 του 3463/2006 και τις διατάξεις της § Βii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την αποδοχή της αίτησης του κ Πολύζου Χρήστου του Ζαχαρία και της Κανέλλας, ιδιοκτήτης σε ποσοστό 100% του αρχικού γεωτεμαχίου με αρ. κτ. 0514014 (τελικά οικόπεδα 03 στο Ο.Τ.667 -ΚΑΕΚ 28055_3211021 και 02 στο ΟΤ 690 –ΚΑΕΚ 28055_3303002) το οποίο συμπεριλαμβάνεται στην κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) με αρ.πρωτ. 3920/15-05-2009 Απόφασης Νομάρχη Κορινθίας και στην περιοχή "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης της πόλης της Κορίνθου η οποία διορθώθηκε με την α.α. 9 / 2016 διορθωτική πράξη η οποία κυρώθηκε με την αρ.πρωτ.226122/4176/11-10-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, για προσκύρωση εδαφικής έκτασης 4,18τ.μ. στην ιδιοκτησία του (καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος),
2. Τον καθορισμό τιμής μονάδος για το προσκυρούμενο τμήμα γης 4,18 τ.μ. της ανωτέρω ιδιοκτησίας, σύμφωνα με το από 02-07-2020 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου, σε εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (120 €/τ.μ.),
3. Την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση επιφανείας 4,18 τ.μ.,

4. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, κ. Βασίλειου Δ. Νανόπουλου, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, να υπογράψει την συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ιδιοκτητών και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που χρειάζεται για την υλοποίηση της παρούσας.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **22 / 173 / 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 01- 09 - 2020
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής