



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **19/27.11.2014** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 432/2014

Θέμα 15° Η.Δ.: «Επιβολή τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.)».

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **18:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 άρθρο 67, ύστερα από την υπ' αριθμ. **62535/21-11-2014** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χρήστου Χασικίδη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/10, άρθρο 67 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Αλέξανδρο Πνευματικό, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Χασικίδης Χρήστος - Πρόεδρος
2. Μελέτης Χρήστος – Αντιδήμαρχος
3. Καμπούρης Χαράλαμπος – Αντιδήμαρχος
4. Ντιγκιρλάκης Χαράλαμπος
5. Παππάς Αντώνιος
6. Χατζής Μιχαήλ – Αντιδήμαρχος
7. Φαρμάκης Γεώργιος
8. Ζήμος Κωνσταντίνος – Αντιδήμαρχος
9. Χρισταρά Αθανασία – Αντιδήμαρχος
10. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
11. Σταματάκης Μάριος
12. Λαμπρινός Παναγιώτης
13. Κεφάλας Σταύρος – Αντιδήμαρχος
14. Μουρούτσος Γεώργιος
15. Βλάσσης Δημήτριος
16. Μπάκουλης Δημήτριος – Αντιδήμαρχος
17. Ζώγκος Ανδρέας
18. Κοντογιώργος Αναστάσιος
19. Νανόπουλος Βασίλειος
20. Ζαχαριάς Σπυρίδων -Αντιπρόεδρος
21. Γκουργιώτης Αλέξανδρος
22. Δημητρόπουλος Κωνσταντίνος
23. Καρασάββας Ιωάννης
24. Σούκουλης Ανδρέας
25. Καραμαλίκη Μαρία (Έρρικα)
26. Ψηλογιαννόπουλος Παναγιώτης
27. Δημητριάδη – Κακούρου Μαρία - Γραμματέας

ΑΠΟΝΤΑ

1. Πιέτρης Κωνσταντίνος
2. Παρτσινέβελος Κωνσταντίνος
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Σταυρέλης Νικόλαος προσήλθε στο τέλος των ΕΗΔΘ
5. Κορδώσης Χρήστος προσήλθε στο τέλος των ΕΗΔΘ
6. Πανταζής Βασίλειος προσήλθε στο τέλος του 15^{ου} θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν, επίσης, δεκαεπτά (17) Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων, που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ανδριανόπουλος Βασίλειος – Τ.Κ. Κάτω Άσσου
2. Βορτελίνος Σπυρίδων – Δ.Κ. Κορίνθου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος - Δ.Κ. Εξαμιλίων
4. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων – Δ.Κ. Άσσου
5. Γκούμας Γεώργιος – Τ.Κ. Κόρφου
6. Ζούζας Γεώργιος – Τ.Κ. Στεφανίου
7. Κουλούκης Χαράλαμπος – Δ.Κ. Λεχαιίου
8. Κυριαζής Αναστάσιος - Δ.Κ. Γαλατακίου
9. Καλλιμάνης Βασίλης – Τ.Κ. Αγιονορίου
10. Μπέκου Ελένη – Τ.Κ. Σολομού
11. Καψάσκης Παναγιώτης – Τ.Κ. Περιγιαλίου
12. Μαρινός Αναστάσιος – Δ.Κ. Αθικίων
13. Μιχόπουλος Παναγιώτης – Τ.Κ. Κουταλά
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Τ.Κ. Κλένιας
15. Μπίτζιος Δημήτριος – Τ.Κ. Χιλιομοδίου
16. Παπαϊωάννου Κων/νος – Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου
17. Στέφης Αναστάσιος – Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φίλης Αναστάσιος – Τ.Κ. Κατακαλίου
2. Κλέπτας Παναγιώτης – Δ.Κ. Σοφικού
3. Παρασκευάς Παναγιώτης – Τ.Κ. Αγίου Βασιλείου
4. Καρσιώτης Παναγιώτης – Τ.Κ. Αγγελοκάστρου
5. Κίννας Νικόλαος - Τ.Κ. Ξυλοκέρizas

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία κήρυξε την έναρξη συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Επιβολή τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.)» ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ.3 του Ν. 3463/06 και το άρθρο 65 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 αρμοδιότητα του Συμβουλίου είναι να καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές, ύστερα από σχετική εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής (άρθρο 72 § 1 περ. ζ του ν.3852/10).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 548/24-11-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον ορισμό του συντελεστή αξιοποίησης οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και συντελεστή οικοπέδου (Σ.Ο.) προκειμένου να βεβαιωθεί το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) σε όλο το Καλλικρατικό Δήμο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα από τον Πρόεδρο τις τοποθετήσεις των Συμβούλων, τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ.3 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 65 παρ.3 και 72 παρ.1 περ.ζ' του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ.548/24-11-2014 απόφαση της οικονομικής επιτροπής με την οποία εισηγείται τον ορισμό ΣΑΟ & ΣΟ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει τους συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και συντελεστές οικοπέδων (Σ.Ο), προκειμένου να βεβαιωθεί το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) σε όλο το Καλλικρατικό Δήμο, ως εξής:

Α/Α.	Δημοτικές /Τοπικές Κοινότητες	Σ.Ο.	Σ.Α.Ο.
1.	Τ.Κ. Αγ. Βασιλείου	0,70	0,80
2.	Τ.Κ. Αγ. Ιωάννη	0,70	0,80
3.	Τ.Κ. Αγγελοκάστρου	0,70	0,80
4.	Τ.Κ. Αγιονορίου	0,70	0,80
5.	Δ.Κ. Αθικίων	0,70	0,80
6.	Δ.Κ. Αρχαίας Κορίνθου	1,00	1,20
7.	Δ.Κ. Άσσου	1,00	1,20
8.	Δ.Κ. Γαλατακίου (Αλμυρή,Λουτρά Ωρ. Ελένης)	1,00	1,20
9.	Δ.Κ. Εξαμιλίων	1,00	1,20
10.	Τ.Κ. Κ. Άσσου	1,00	1,20
11.	Τ.Κ. Κατακαλίου	1,00	1,20
12.	Τ.Κ. Κλένιας	0,70	0,80
13.	Τ.Κ. Κόρφου	1,00	1,20
14.	Τ.Κ. Κουταλά (Σπαθοβουνίου)	0,70	0,80

15.	Δ.Κ. Λεχαίου	1,00	1,20
16.	Τ.Κ. Ξυλοκέρizas	1,00	1,20
17.	Τ.Κ. Περιγιαλίου	1,00	1,20
18.	Τ.Κ. Σολομού	1,00	1,20
19.	Δ.Κ. Σοφικού	0,70	0,80
20.	Τ.Κ. Στεφανίου	0,70	0,80
21.	Τ.Κ. Χιλιομοδίου	0,70	0,80
22.	Ζώνες 18,19,20 Κορίνθου	0,80	1,00

Οι τιμές Σ.Ο. για την Κόρινθο είναι **0,80 €** (για τις ζώνες Α,Ε, ΣΤ) , **0,70€** (για τις ζώνες Β, ΙΣΤ), **0,75 €** (για τη ζώνη Γ), **0,85 €** (για τις ζώνες Ζ, Δ) για τις υπόλοιπες **0,95 €**

Οι τιμές Σ.Α.Ο. για την Κόρινθο είναι **2,40 €** (για τις ζώνες Α,Β), **2,10 €** (για τις ζώνες Γ,Ε,Ζ,Θ,Ι), **1,20 €** (για τις ζώνες ΙΒ,ΙΓ,Δ) , **0,80 €** (για τις ζώνες ΙΕ,ΙΑ,ΣΤ, ΙΣΤ, Η , ΙΔ).

Ο καθορισμός των τιμών εκκίνησης της αξίας των ακινήτων θα γίνει με νεότερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **19 / 432/ 2014**.

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 23- 12 - 2014
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΧΑΣΙΚΙΔΗΣ